

ACTUALITÉS HABITATION

Région du Grand Toronto



SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHEQUES ET DE LOGEMENT

Table des matières

Date de diffusion : décembre 2014

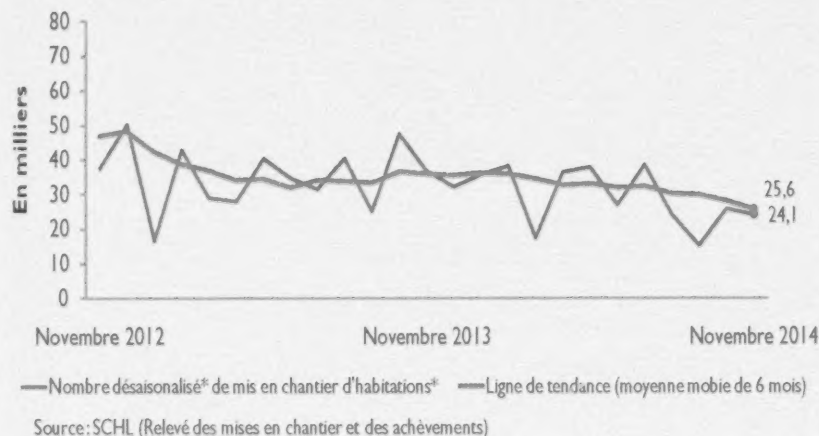
Faits saillants

- La tendance des mises en chantier d'habitations a diminué.
- Dans la RMR de Toronto, c'est la ville de Toronto qui a enregistré le plus grand nombre de mises en chantier.
- Les ventes de logements existants sont demeurées vigoureuses.

- 1 Faits saillants
- 2 Aperçu du marché de l'habitation
- 3 Cartes
- 15 Description des zones
- 16 Tableaux

Figure 1

Mises en chantier d'habitations dans la RMR de Toronto

* Données désaisonnalisées annualisées (DDA)¹

¹ Les données désaisonnalisées annualisées (DDA) sont des chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières normales et multipliés par 12 afin de refléter le rythme d'activité sur un an. En supprimant l'effet des hauts et des bas saisonniers, la désaisonnalisation permet de comparer le rythme d'activité d'une saison ou d'un mois à l'autre. Les chiffres mensuels annualisés montrent le niveau annuel où se situeraient les mises en chantier si le rythme mensuel se maintenait durant 12 mois. Il est ainsi plus facile de comparer le rythme d'activité d'un mois donné aux prévisions annuelles et aux résultats des années passées.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

Aperçu du marché de l'habitation

Selon la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), la tendance des mises en chantier d'habitations dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Toronto était à la baisse en novembre : elle s'est chiffrée à 25 579, comparativement à 27 877 en octobre. Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA) de mises en chantier d'habitations.

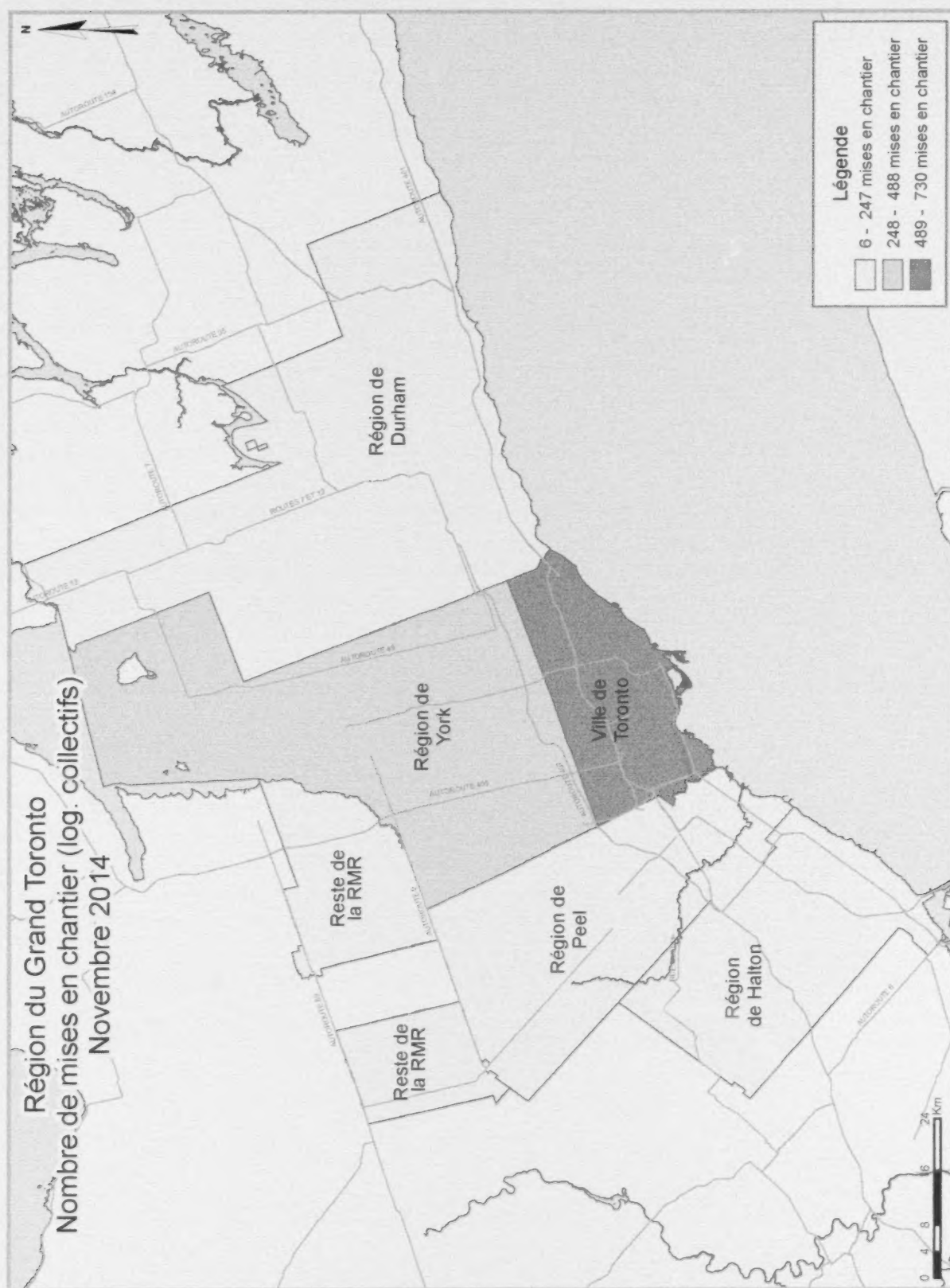
Le fait qu'il se soit vendu moins d'appartements en copropriété sur plan entre le milieu de 2012 et le milieu de 2013 a des effets persistants et limite les mises en chantier d'appartements durant la deuxième moitié de 2014.

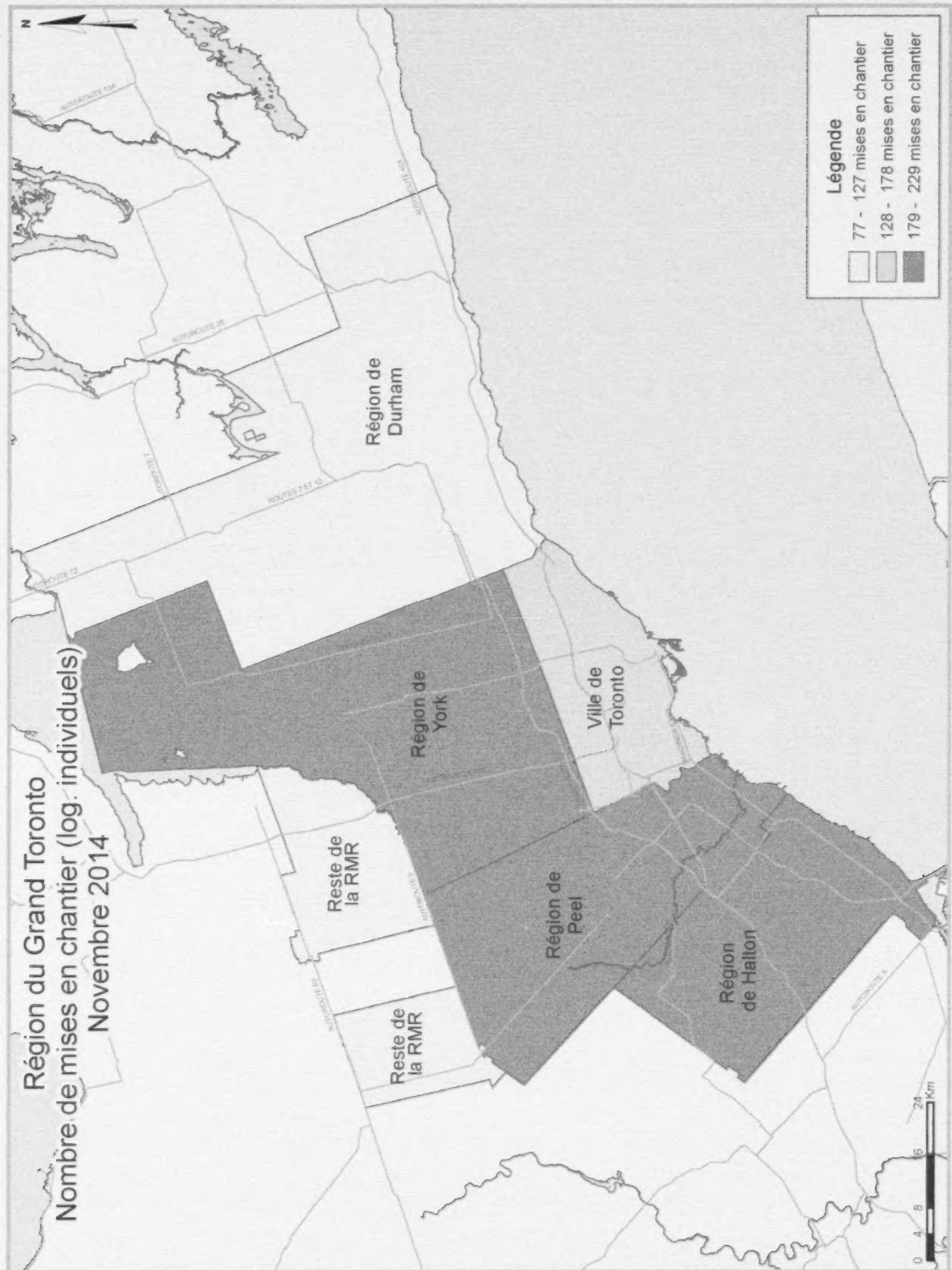
Grâce à l'augmentation des ventes d'appartements en copropriété observée depuis la fin de 2013, le nombre d'appartements commencés se mettra à croître l'an prochain.

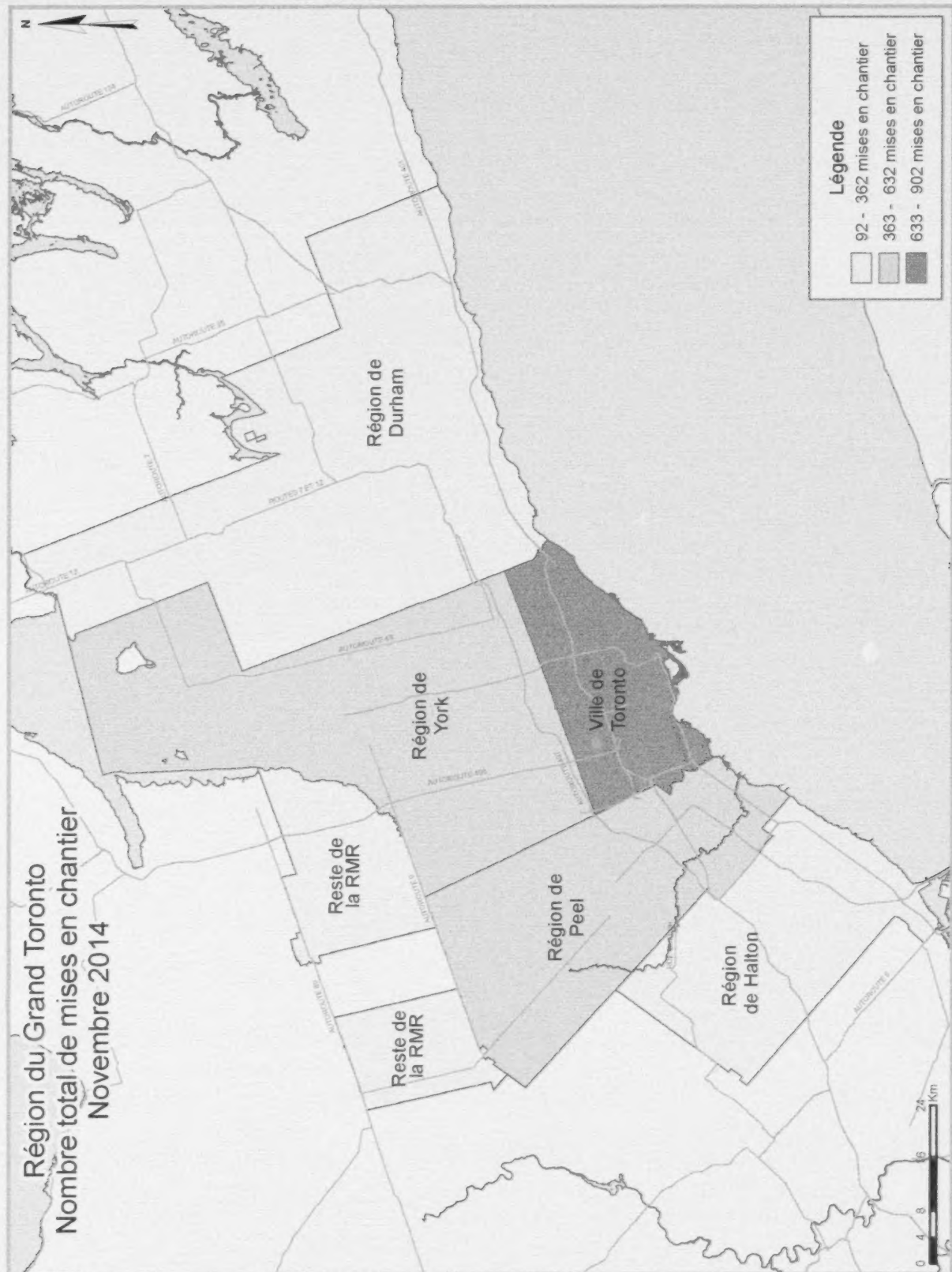
Dans la région du Grand Toronto, c'est la ville de Toronto qui a enregistré le plus grand nombre de mises en chantier en novembre. C'est également dans ce secteur que se trouvent la quasi-totalité des appartements commencés au cours du mois. Viennent ensuite les municipalités de Brampton et de Richmond Hill, qui ont connu une forte activité dans le segment des logements de faible hauteur. La baisse d'activité survenue en novembre sur le marché du neuf a été observée pour tous les types d'habitations, à l'exception des maisons en rangée, qui ont affiché une progression importante. Même si elles ont

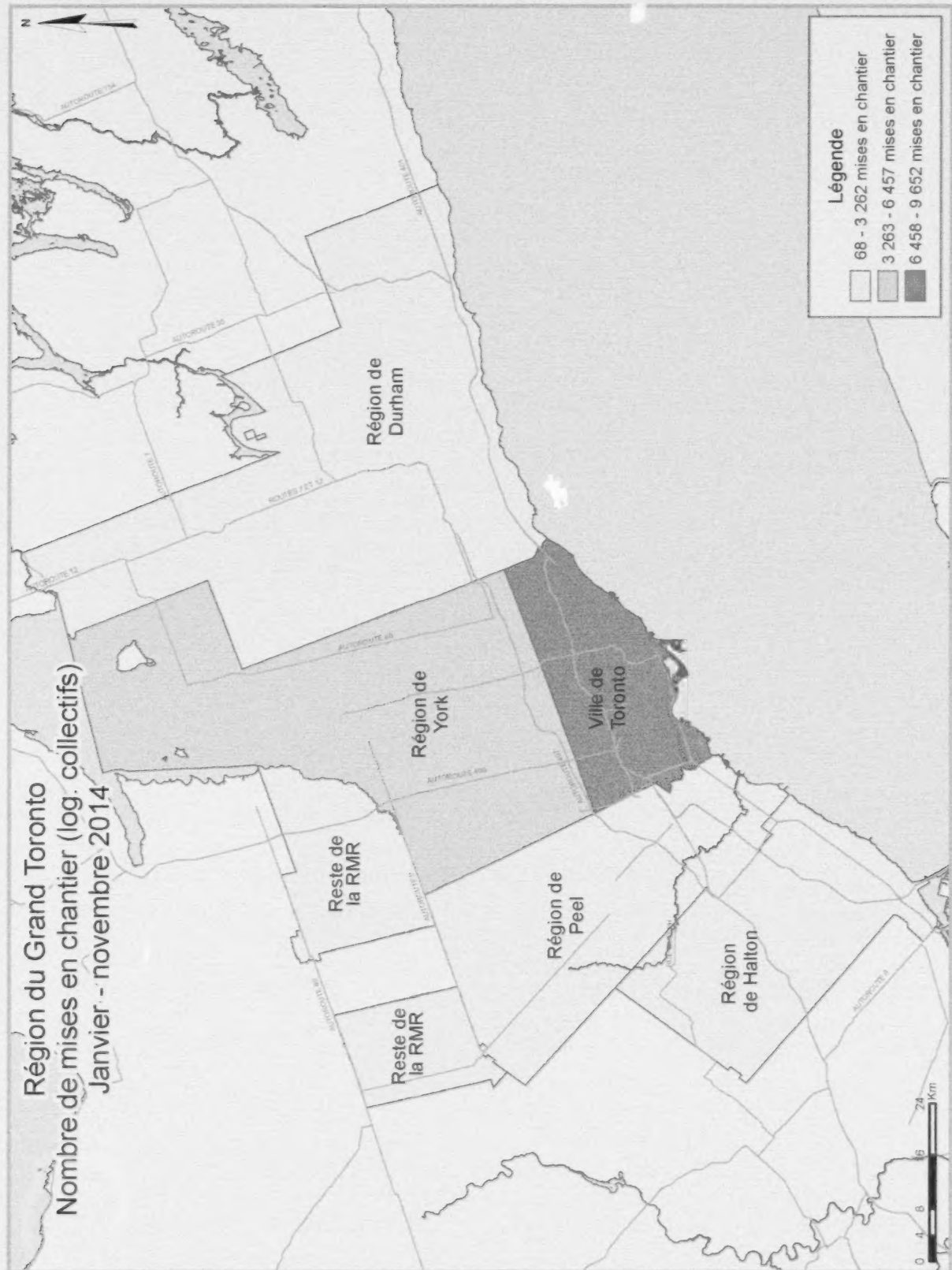
légèrement diminué, les mises en chantier de maisons individuelles ont représenté la plus grosse part de l'activité sur le marché du neuf.

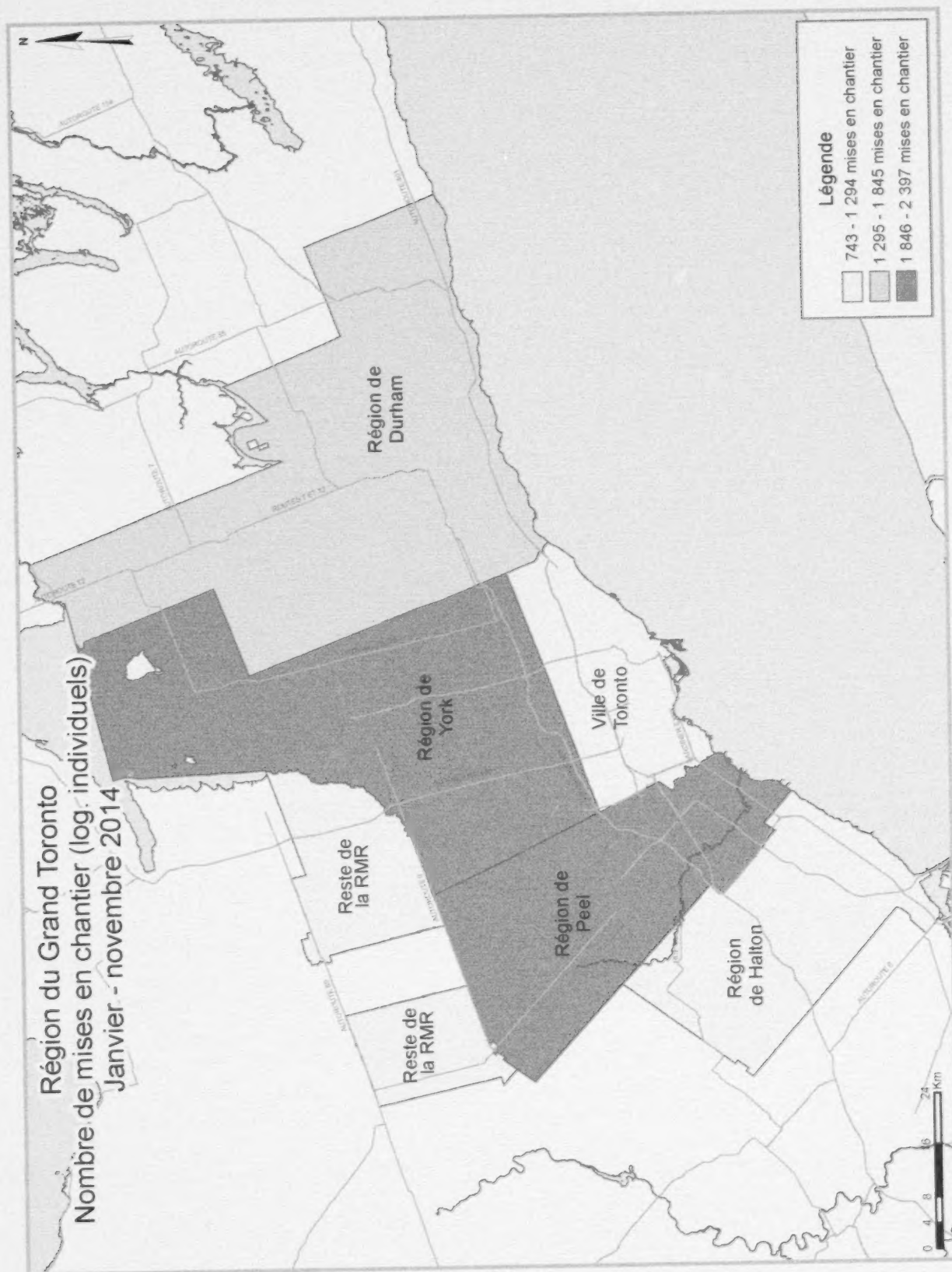
Si les mensualités hypothécaires sont moins élevées, c'est parce que les bas taux hypothécaires ont continué de soutenir le marché de la revente. Le nombre désaisonnalisé de reventes s'est replié de 1,9 %, d'octobre à novembre, pour s'établir à 8 087. Les acheteurs se sont cependant heurtés à une offre limitée, puisque les nouvelles inscriptions ont diminué encore plus que les ventes. En novembre, le prix moyen désaisonnalisé des logements existants a été presque le même qu'en octobre. Par contre, le prix moyen s'est accru de 7,2 % en glissement annuel, l'offre étant insuffisante pour suffire à la demande cette année.

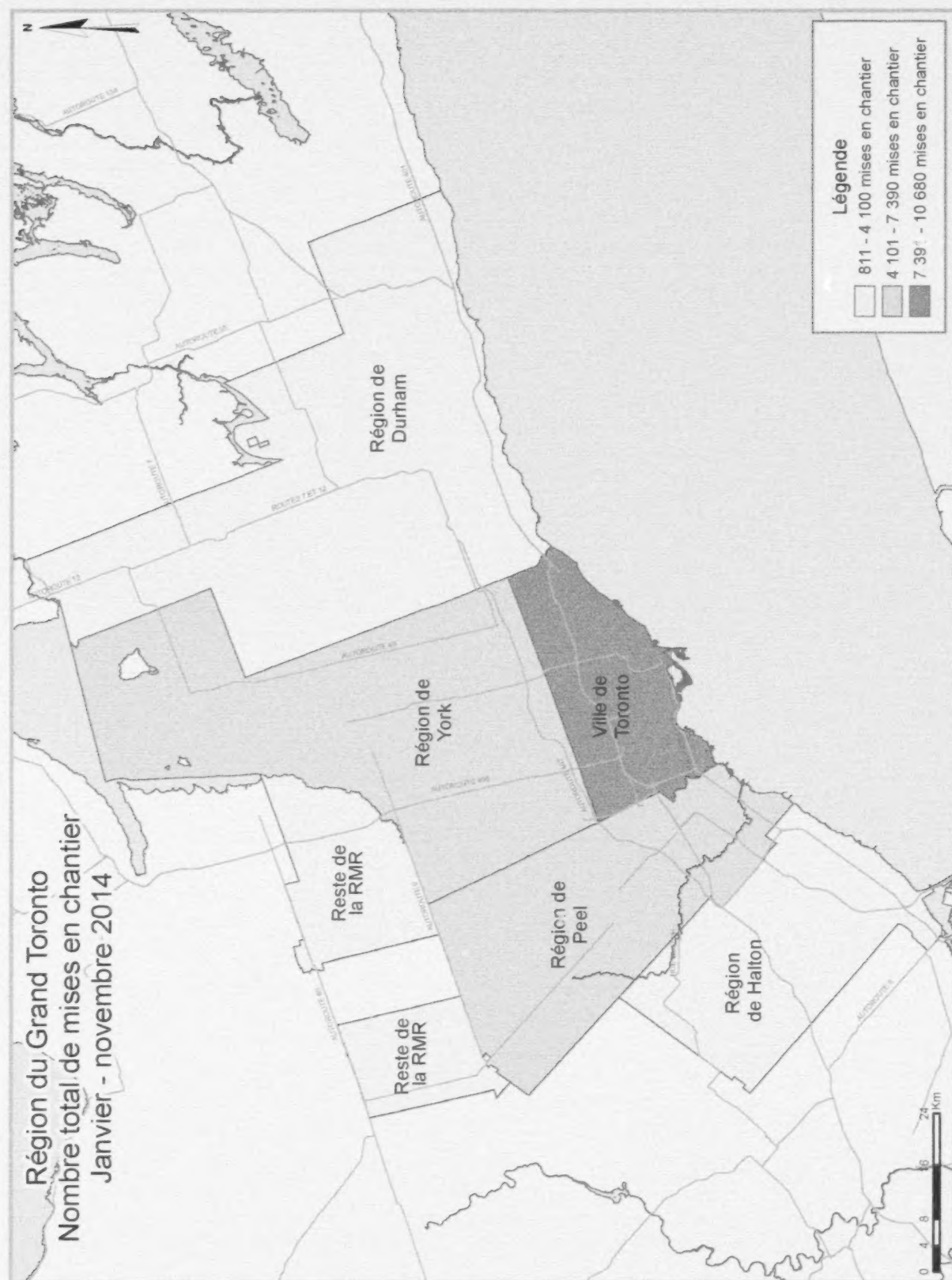


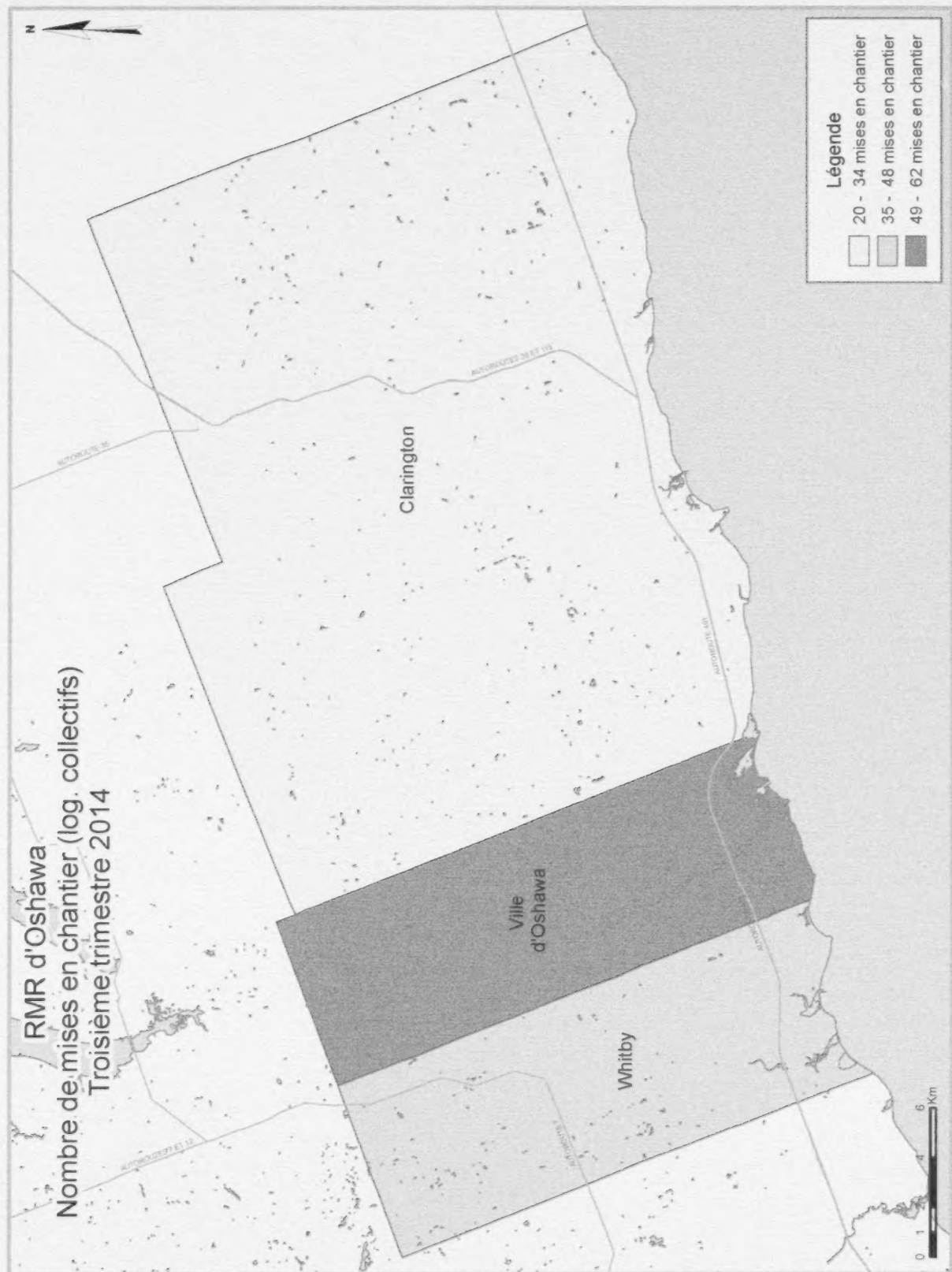


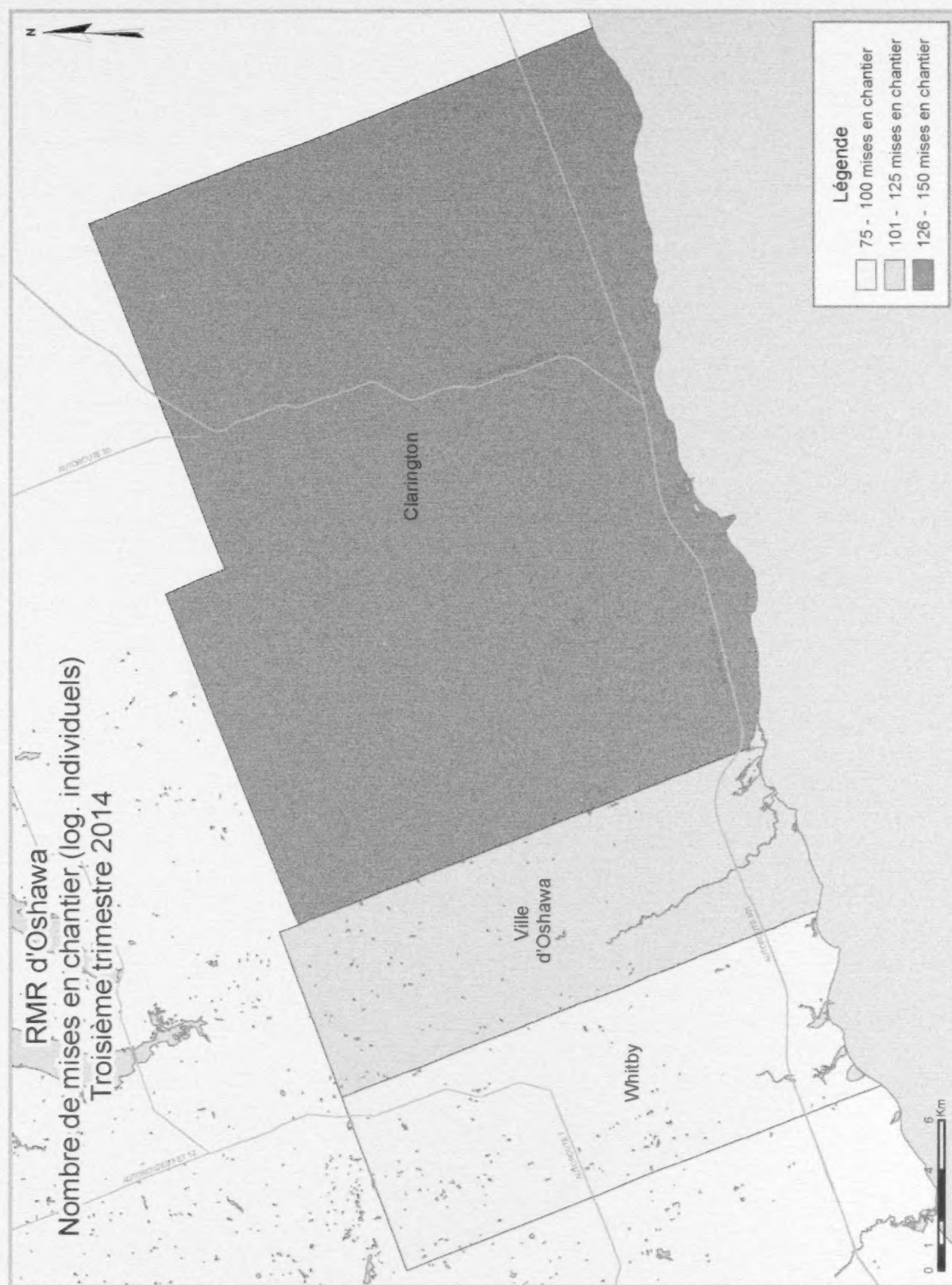


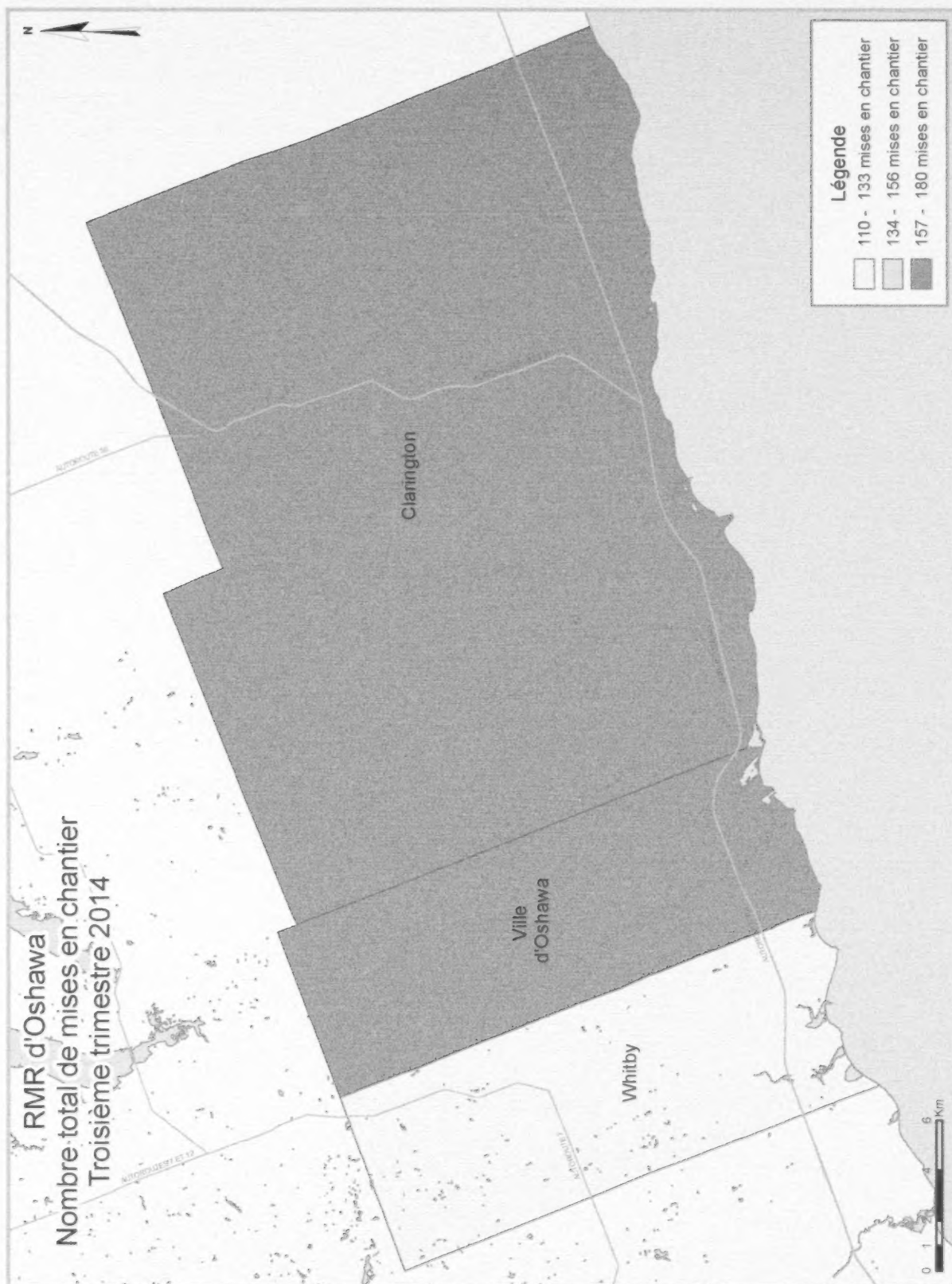


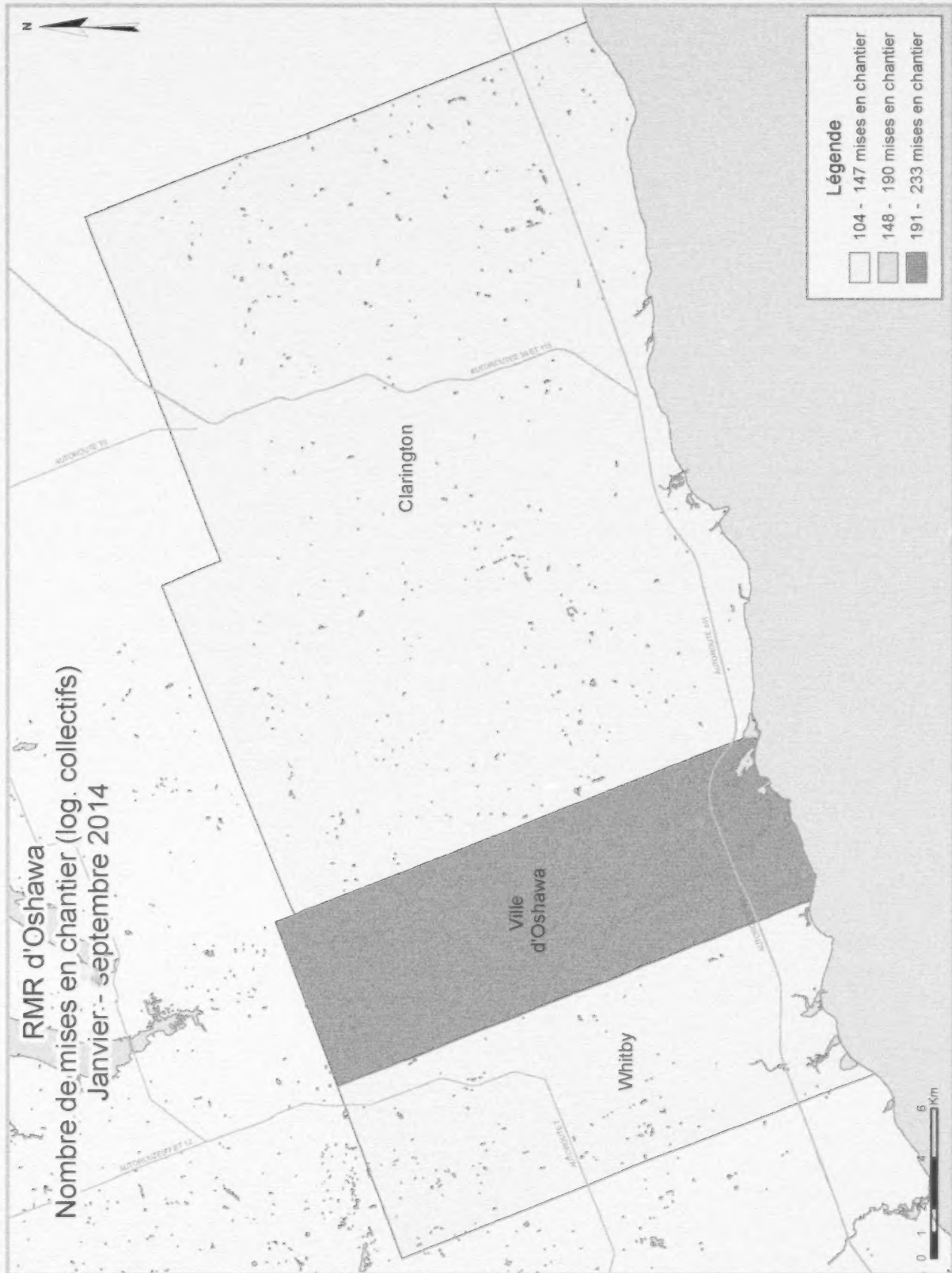


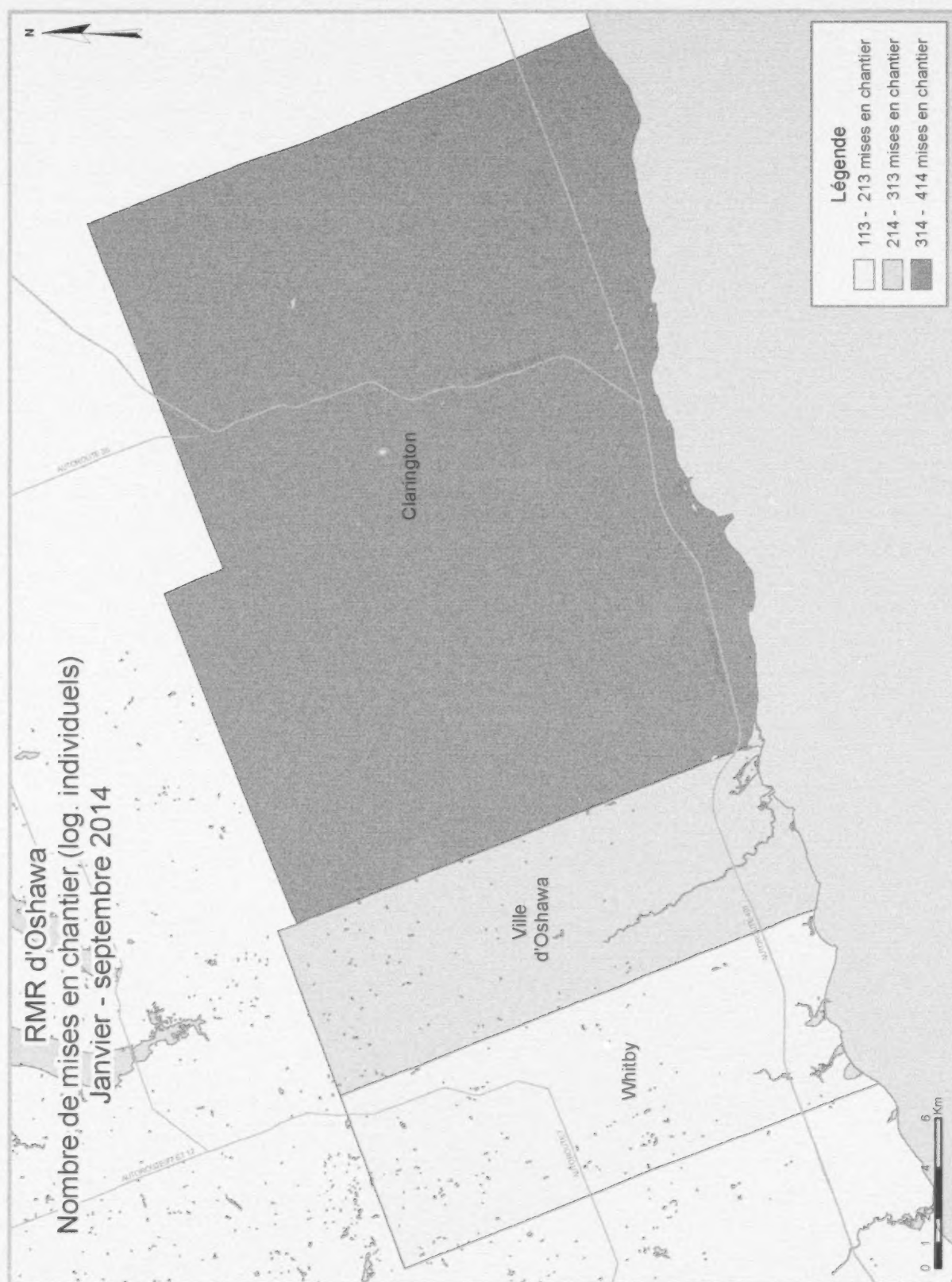














DESCRIPTION DES ZONES – RÉGION DU GRAND TORONTO

Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton	Burlington, Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham	Ajax, Brock, Clarington, Oshawa, Pickering, Scugog, Uxbridge, Whitby

DESCRIPTION DES ZONES – RMR DE TORONTO

Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton (partie)	Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham (partie)	Ajax, Pickering, Uxbridge
Reste de la RMR	Bradford / West Gwillimbury, Mono (ville), New Tecumseth, Orangeville

DESCRIPTION DES ZONES – RMR D'OSHAWA

Whitby (Town)	
Oshawa (Ville)	
Clarington (municipalité)	

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

- 1 Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
- 1.1 Sommaire de l'activité, RMR
- 2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix
- 5 Activité MLS®
- 6 Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

- 1.2 Sommaire de l'activité par sous-marché
- 1.3 Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
- 2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 4.1 Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

- s.o. Sans objet
- * Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
- ** Variation supérieure à 200 %
- Néant
- Nombre infime
- DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA et Tendance)**novembre 2014**

Toronto RMR¹	octobre 2014	novembre 2014
Tendance ²	27 877	25 579
DDA	25 565	24 083
	novembre 2013	novembre 2014
Données réelles		
novembre - maisons individuelles	836	856
novembre - logements collectifs	2 378	1 274
novembre - tous les logements	3 214	2 130
Janvier à novembre - maisons individuelles	8 619	8 140
Janvier à novembre - logements collectifs	22 165	18 530
Janvier à novembre - tous les logements	30 784	26 670

Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA et Tendance)**novembre 2014**

Oshawa RMR¹	octobre 2014	novembre 2014
Tendance ²	1 684	1 611
DDA	1 393	1 124
	novembre 2013	novembre 2014
Données réelles		
novembre - maisons individuelles	64	78
novembre - logements collectifs	32	12
novembre - tous les logements	96	90
Janvier à novembre - maisons individuelles	817	1 005
Janvier à novembre - logements collectifs	487	500
Janvier à novembre - tous les logements	1 304	1 505

Source: SCHL

¹ Région métropolitaine de recensement² La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, RMR de Toronto
Novembre 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Novembre 2014	856	102	294	0	142	281	0	455	2 130
Novembre 2013	835	206	296	1	86	1 788	0	2	3 214
Variation en %	2,5	-50,5	-0,7	-100,0	65,1	-84,3	s.o.	**	-33,7
Cumul 2014	8 112	1 474	2 901	28	850	11 782	4	1 519	26 670
Cumul 2013	8 581	1 788	3 263	38	542	16 085	10	477	30 784
Variation en %	-5,5	-17,6	-11,1	-26,3	56,8	-26,8	-60,0	**	-13,4
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Novembre 2014	7 202	1 324	3 044	26	939	53 168	8	2 985	68 696
Novembre 2013	7 883	1 796	3 741	21	829	53 926	18	1 485	69 699
Variation en %	-8,6	-26,3	-18,6	23,8	13,3	-1,4	-55,6	101,0	-1,4
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Novembre 2014	889	206	218	3	20	479	0	0	1 815
Novembre 2013	990	252	303	6	62	1 180	0	8	2 801
Variation en %	-10,2	-18,3	-28,1	-50,0	-67,7	-59,4	s.o.	-100,0	-35,2
Cumul 2014	8 802	1 828	3 135	23	629	12 481	18	292	27 208
Cumul 2013	9 126	1 983	3 424	56	725	12 682	14	2 299	30 309
Variation en %	-3,6	-7,8	-8,4	-58,9	-13,2	-1,6	28,6	-87,3	-10,2
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Novembre 2014	229	21	92	0	42	890	s.o.	s.o.	1 274
Novembre 2013	166	16	71	0	12	1 050	s.o.	s.o.	1 315
Variation en %	38,0	31,3	29,6	s.o.	**	-15,2	s.o.	s.o.	-3,1
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Novembre 2014	884	204	218	3	20	508	s.o.	s.o.	1 837
Novembre 2013	974	254	279	6	59	1 143	s.o.	s.o.	2 715
Variation en %	-9,2	-19,7	-21,9	-50,0	-66,1	-55,6	s.o.	s.o.	-32,3
Cumul 2014	8 745	1 819	3 137	24	604	12 574	s.o.	s.o.	26 903
Cumul 2013	9 093	1 981	3 419	57	724	12 541	s.o.	s.o.	27 815
Variation en %	-3,8	-8,2	-8,2	-57,9	-16,6	0,3	s.o.	s.o.	-3,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, RMR d'Oshawa
Novembre 2014**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Novembre 2014	78	0	6	0	0	0	0	6	90
Novembre 2013	64	8	12	0	0	0	0	12	96
Variation en %	21,9	-100,0	-50,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-50,0	-6,3
Cumul 2014	1 004	32	270	0	88	0	1	110	1 505
Cumul 2013	813	66	110	0	21	0	31	263	1 304
Variation en %	23,5	-51,5	145,5	s.o.	**	s.o.	-96,8	-58,2	15,4
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Cumul 2014	598	8	176	0	80	0	4	252	1 118
Cumul 2013	509	30	94	0	35	48	2	402	1 120
Variation en %	17,5	-73,3	87,2	s.o.	128,6	-100,0	100,0	-37,3	-0,2
LOGEMENTS ACHÉVÉS									
Novembre 2014	101	6	22	0	14	0	6	141	290
Novembre 2013	74	2	6	0	5	72	15	0	174
Variation en %	36,5	200,0	**	s.o.	180,0	-100,0	-60,0	s.o.	66,7
Cumul 2014	892	42	174	0	49	0	6	212	1 375
Cumul 2013	942	78	106	0	143	142	40	21	1 472
Variation en %	-5,3	-46,2	64,2	s.o.	-65,7	-100,0	-85,0	**	-6,6
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Novembre 2014	28	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Novembre 2013	4	0	1	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Variation en %	**	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	**
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Novembre 2014	97	6	22	0	14	0	s.o.	s.o.	139
Novembre 2013	74	2	5	0	5	72	s.o.	s.o.	158
Variation en %	31,1	200,0	**	s.o.	180,0	-100,0	s.o.	s.o.	-12,0
Cumul 2014	892	42	171	0	49	0	s.o.	s.o.	1 154
Cumul 2013	955	78	105	0	145	151	s.o.	s.o.	1 434
Variation en %	-6,6	-46,2	62,9	s.o.	-66,2	-100,0	s.o.	s.o.	-19,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité, Région du Grand Toronto
Novembre 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Novembre 2014	898	102	285	0	142	281	0	461	2 169
Novembre 2013	907	214	300	1	75	1 788	0	14	3 299
Variation en %	-1,0	-52,3	-5,0	-100,0	89,3	-84,3	s.o.	**	-34,3
Cumul 2014	8 527	1 498	3 161	9	986	11 860	5	1 629	27 675
Cumul 2013	8 845	1 800	3 207	9	663	16 325	41	1 047	31 937
Variation en %	-3,6	-16,8	-1,4	0,0	48,7	-27,4	-87,8	55,6	-13,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Novembre 2014	7 398	1 322	3 180	16	1 076	53 250	12	3 507	69 761
Novembre 2013	8 019	1 762	3 630	9	923	54 414	20	2 194	70 971
Variation en %	-7,7	-25,0	-12,4	77,8	16,6	-2,1	-40,0	59,8	-1,7
LOGEMENTS ACHÉVÉS									
Novembre 2014	909	202	232	0	34	479	6	141	2 003
Novembre 2013	1 028	248	289	0	98	1 390	15	8	3 076
Variation en %	-11,6	-18,5	-19,7	s.o.	-65,3	-65,5	-60,0	**	-34,9
Cumul 2014	9 169	1 814	3 154	2	719	12 923	24	541	28 346
Cumul 2013	9 648	2 007	3 508	13	937	13 116	54	2 320	31 603
Variation en %	-5,0	-9,6	-10,1	-84,6	-23,3	-1,5	-55,6	-76,7	-10,3
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Novembre 2014	265	19	62	0	42	872	s.o.	s.o.	1 260
Novembre 2013	178	14	56	0	14	1 032	s.o.	s.o.	1 294
Variation en %	48,9	35,7	10,7	s.o.	200,0	-15,5	s.o.	s.o.	-2,6
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Novembre 2014	897	200	232	0	34	508	s.o.	s.o.	1 871
Novembre 2013	1 013	250	264	0	93	1 353	s.o.	s.o.	2 973
Variation en %	-11,5	-20,0	-12,1	s.o.	-63,4	-62,5	s.o.	s.o.	-37,1
Cumul 2014	9 078	1 805	3 167	2	696	13 016	s.o.	s.o.	27 764
Cumul 2013	9 615	2 005	3 502	13	936	13 002	s.o.	s.o.	29 073
Variation en %	-5,6	-10,0	-9,6	-84,6	-25,6	0,1	s.o.	s.o.	-4,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Toronto (ville)									
Novembre 2014	172	22	4	0	0	249	0	455	902
Novembre 2013	102	26	4	1	0	1 374	0	0	1 507
York (région)									
Novembre 2014	193	0	180	0	104	32	0	0	509
Novembre 2013	391	38	158	0	0	390	0	2	979
Peel (région)									
Novembre 2014	229	68	71	0	17	0	0	0	385
Novembre 2013	174	134	109	0	9	0	0	0	426
Halton (région)									
Novembre 2014	182	6	0	0	0	0	0	0	188
Novembre 2013	139	8	6	0	43	0	0	0	196
Durham (région)									
Novembre 2014	117	6	30	0	21	0	0	6	180
Novembre 2013	95	8	23	0	23	24	0	12	185
Toronto (RMR)									
Novembre 2014	856	102	294	0	142	281	0	455	2 130
Novembre 2013	835	206	296	1	86	1 788	0	2	3 214
Oshawa (RMR)									
Novembre 2014	78	0	6	0	0	0	0	6	90
Novembre 2013	64	8	12	0	0	0	0	12	96
Région du Grand Toronto									
Novembre 2014	893	102	285	0	142	281	0	461	2 164
Novembre 2013	901	214	300	1	75	1 788	0	14	3 293

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Toronto (ville)									
Novembre 2014	1 445	266	423	10	140	44 094	4	2 541	48 923
Novembre 2013	1 532	194	605	8	360	42 661	10	1 380	46 750
York (région)									
Novembre 2014	2 049	322	1 200	6	104	6 052	0	238	9 971
Novembre 2013	2 263	260	1 102	0	23	7 416	0	101	11 165
Peel (région)									
Novembre 2014	1 859	638	731	0	361	1 861	4	205	5 659
Novembre 2013	2 655	1 202	962	1	150	2 752	8	4	7 734
Halton (région)									
Novembre 2014	841	44	493	0	245	1 243	0	271	3 137
Novembre 2013	750	66	688	0	326	1 537	0	307	3 674
Durham (région)									
Novembre 2014	1 106	50	333	0	226	0	4	252	1 971
Novembre 2013	727	40	273	0	64	48	2	402	1 556
Toronto (RMR)									
Novembre 2014	7 202	1 324	3 044	26	939	53 168	8	2 985	68 696
Novembre 2013	7 883	1 796	3 741	21	829	53 926	18	1 485	69 699
Oshawa (RMR)									
Novembre 2014	598	8	176	0	80	0	4	252	1 118
Novembre 2013	509	30	94	0	35	48	2	402	1 120
Région du Grand Toronto									
Novembre 2014	7 300	1 320	3 180	16	1 076	53 250	12	3 507	69 661
Novembre 2013	7 927	1 762	3 630	9	923	54 414	20	2 194	70 879

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS ACHÉVÉS									
Toronto (ville)									
Novembre 2014	126	8	16	0	11	0	0	0	161
Novembre 2013	125	34	42	0	28	741	0	0	970
York (région)									
Novembre 2014	226	44	148	0	0	479	0	0	897
Novembre 2013	333	22	91	0	18	415	0	8	887
Peel (région)									
Novembre 2014	274	142	11	0	9	0	0	0	436
Novembre 2013	333	176	26	0	0	0	0	0	535
Halton (région)									
Novembre 2014	114	2	13	0	0	0	0	0	129
Novembre 2013	81	2	46	0	41	138	0	0	308
Durham (région)									
Novembre 2014	166	6	44	0	14	0	6	141	377
Novembre 2013	156	14	84	0	11	96	15	0	376
Toronto (RMR)									
Novembre 2014	889	206	218	3	20	479	0	0	1 815
Novembre 2013	990	252	303	6	62	1 180	0	8	2 801
Oshawa (RMR)									
Novembre 2014	101	6	22	0	14	0	6	141	290
Novembre 2013	74	2	6	0	5	72	15	0	174
Région du Grand Toronto									
Novembre 2014	906	202	232	0	34	479	6	141	2 000
Novembre 2013	1 028	248	289	0	98	1 390	15	8	3 076

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Novembre 2014	155	15	49	0	19	684	s.o.	s.o.	922
Novembre 2013	102	4	35	0	10	904	s.o.	s.o.	1 055
York (région)									
Novembre 2014	46	4	9	0	23	186	s.o.	s.o.	268
Novembre 2013	20	6	20	0	0	98	s.o.	s.o.	144
Peel (région)									
Novembre 2014	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Novembre 2013	20	2	0	0	2	25	s.o.	s.o.	49
Halton (région)									
Novembre 2014	19	0	0	0	0	2	s.o.	s.o.	21
Novembre 2013	22	2	0	0	2	4	s.o.	s.o.	30
Durham (région)									
Novembre 2014	37	0	4	0	0	0	s.o.	s.o.	41
Novembre 2013	14	0	1	0	0	1	s.o.	s.o.	16
Toronto (RMR)									
Novembre 2014	229	21	92	0	42	890	s.o.	s.o.	1 274
Novembre 2013	166	16	71	0	12	1 050	s.o.	s.o.	1 315
Oshawa (RMR)									
Novembre 2014	28	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Novembre 2013	4	0	1	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Région du Grand Toronto									
Novembre 2014	265	19	62	0	42	872	s.o.	s.o.	1 260
Novembre 2013	178	14	56	0	14	1 032	s.o.	s.o.	1 294

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Novembre 2014

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ECOULES									
Toronto (ville)									
Novembre 2014	121	4	16	0	11	44	s.o.	s.o.	196
Novembre 2013	95	36	29	0	25	705	s.o.	s.o.	890
York (région)									
Novembre 2014	229	44	148	0	0	462	s.o.	s.o.	883
Novembre 2013	337	22	80	0	18	415	s.o.	s.o.	872
Peel (région)									
Novembre 2014	274	142	11	0	9	0	s.o.	s.o.	436
Novembre 2013	343	176	26	0	0	0	s.o.	s.o.	545
Halton (région)									
Novembre 2014	111	4	13	0	0	2	s.o.	s.o.	130
Novembre 2013	84	2	46	0	39	138	s.o.	s.o.	309
Durham (région)									
Novembre 2014	162	6	44	0	14	0	s.o.	s.o.	226
Novembre 2013	154	14	83	0	11	95	s.o.	s.o.	357
Toronto (RMR)									
Novembre 2014	884	204	218	3	20	508	s.o.	s.o.	1 837
Novembre 2013	974	254	279	6	59	1 143	s.o.	s.o.	2 715
Oshawa (RMR)									
Novembre 2014	97	6	22	0	14	0	s.o.	s.o.	139
Novembre 2013	74	2	5	0	5	72	s.o.	s.o.	158
Région du Grand Toronto									
Novembre 2014	897	200	232	0	34	508	s.o.	s.o.	1 871
Novembre 2013	1 013	250	264	0	93	1 353	s.o.	s.o.	2 973

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Toronto
2004 - 2013**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2013	9 378	1 858	3 532	43	577	17 450	10	699	33 547
Variation en %	-12,0	-16,8	-26,8	10,3	-41,3	-36,3	-64,3	-63,7	-30,3
2012	10 657	2 233	4 828	39	983	27 413	28	1 923	48 105
Variation en %	-4,9	12,1	11,2	-2,5	-5,2	42,8	133,3	0,1	21,0
2011	11 207	1 992	4 340	40	1 037	19 195	12	1 922	39 745
Variation en %	13,4	21,8	30,4	-18,4	-24,4	65,7	-57,1	46,7	36,1
2010	9 887	1 636	3 327	49	1 372	11 586	28	1 310	29 195
Variation en %	22,9	-18,8	37,8	-39,5	132,1	5,8	**	-27,5	12,5
2009	8 048	2 014	2 415	81	591	10 954	8	1 808	25 949
Variation en %	-28,4	-14,4	-12,9	17,4	-68,0	-50,8	-60,0	8,2	-38,5
2008	11 239	2 352	2 772	69	1 845	22 244	20	1 671	42 212
Variation en %	-23,8	-16,6	-37,0	146,4	48,1	136,7	**	154,3	26,8
2007	14 741	2 820	4 401	28	1 246	9 396	4	657	33 293
Variation en %	4,8	1,0	14,0	-41,7	-11,7	-29,6	-50,0	-57,6	-10,2
2006	14 072	2 792	3 860	48	1 411	13 338	8	1 551	37 080
Variation en %	-10,6	-16,2	-17,7	-5,9	-19,4	-7,2	-93,3	1,4	-10,9
2005	15 746	3 333	4 690	51	1 751	14 376	119	1 530	41 596
Variation en %	-17,0	-5,2	7,5	-47,4	18,7	15,5	133,3	28,9	-1,2
2004	18 979	3 514	4 362	97	1 475	12 450	51	1 187	42 115

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 1.3b : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Oshawa
2004 - 2013**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2013	883	66	118	0	21	0	33	263	1 384
Variation en %	-23,4	32,0	6,3	s.o.	-88,6	-100,0	**	77,7	-23,2
2012	1 153	50	111	0	185	154	2	148	1 803
Variation en %	-16,7	25,0	-44,2	s.o.	21,7	**	-80,0	**	-3,0
2011	1 384	40	199	0	152	30	10	44	1 859
Variation en %	-10,1	150,0	-13,9	s.o.	70,8	s.o.	s.o.	**	-1,5
2010	1 540	16	231	0	89	0	0	12	1 888
Variation en %	84,2	**	**	s.o.	140,5	s.o.	-100,0	-71,4	92,7
2009	836	4	58	0	37	0	3	42	980
Variation en %	-44,3	0,0	-77,3	s.o.	-79,1	-100,0	s.o.	55,6	-50,7
2008	1 500	4	255	0	177	24	0	27	1 987
Variation en %	-14,1	-71,4	38,6	s.o.	6,0	-81,7	s.o.	-81,5	-16,8
2007	1 747	14	184	0	167	131	0	146	2 389
Variation en %	-17,1	-22,2	-29,0	s.o.	35,8	-73,0	-100,0	s.o.	-20,2
2006	2 108	18	259	0	123	486	1	0	2 995
Variation en %	-8,4	80,0	5,3	s.o.	**	54,8	-97,3	-100,0	2,1
2005	2 301	10	246	0	22	314	37	4	2 934
Variation en %	-2,3	-85,3	-49,9	s.o.	-21,4	49,5	s.o.	s.o.	-6,9
2004	2 356	68	491	0	28	210	0	0	3 153

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 1.3c : Historique des logements mis en chantier, Région du Grand Toronto
2004 - 2013**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2013	9 637	1 876	3 451	10	698	17 690	43	1 269	34 674
Variation en %	-14,6	-15,5	-29,8	***	-42,0	-36,6	43,3	-38,7	-30,1
2012	11 285	2 219	4 919	3	1 204	27 905	30	2 071	49 637
Variation en %	-6,8	11,8	7,5	-81,3	-1,0	44,0	36,4	5,3	20,3
2011	12 105	1 984	4 576	16	1 216	19 375	22	1 966	41 260
Variation en %	9,3	12,7	27,6	-36,0	-19,9	61,2	-21,4	48,7	31,6
2010	11 079	1 760	3 587	25	1 519	12 021	28	1 322	31 341
Variation en %	27,9	-15,4	51,5	***	129,1	8,8	154,5	-36,6	16,3
2009	8 663	2 080	2 367	3	663	11 044	11	2 084	26 945
Variation en %	-31,4	-14,6	-21,9	-95,9	-70,3	-51,1	-45,0	23,0	-39,7
2008	12 633	2 436	3 030	73	2 231	22 585	20	1 694	44 702
Variation en %	-23,7	-15,7	-35,2	***	39,0	134,9	***	111,0	23,6
2007	16 550	2 890	4 674	18	1 605	9 615	4	803	36 159
Variation en %	2,3	-0,1	9,0	50,0	-4,1	-30,4	-76,5	-50,6	-10,7
2006	16 179	2 894	4 287	12	1 673	13 824	17	1 626	40 512
Variation en %	-10,7	-14,5	-15,3	-65,7	-16,0	-6,6	-90,0	-3,9	-10,5
2005	18 127	3 383	5 059	35	1 992	14 800	170	1 692	45 258
Variation en %	-15,3	-7,5	-0,2	-12,5	23,9	13,5	120,8	27,9	-2,1
2004	21 413	3 656	5 068	40	1 608	13 041	77	1 323	46 226

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Novembre 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Nov. 2014	Nov. 2013	Nov. 2014	Nov. 2013	Nov. 2014	Nov. 2013	Nov. 2014	Nov. 2013	Nov. 2014	Nov. 2013	Variation en %
Toronto (ville)	172	103	22	26	4	4	704	1 374	902	1 507	-40,1
Toronto	22	16	4	0	0	0	191	1 374	217	1 390	-84,4
East York	11	6	0	0	0	0	0	0	11	6	83,3
Etobicoke	33	13	0	0	4	0	4	0	41	13	**
North York	88	55	2	26	0	4	509	0	599	85	**
Scarborough	10	8	0	0	0	0	0	0	10	8	25,0
York	8	5	16	0	0	0	0	0	24	5	**
York (région)	193	391	0	38	284	158	32	392	509	979	-48,0
Aurora	10	6	0	0	0	0	0	37	10	43	-76,7
East Gwillimbury	10	4	0	0	0	0	0	0	10	4	150,0
Georgina Township	9	28	0	0	0	6	0	0	9	34	-73,5
King Township	20	27	0	0	10	0	6	0	36	27	33,3
Markham	2	132	0	38	0	10	0	2	2	182	-98,9
Newmarket	8	26	0	0	0	44	0	0	8	70	-88,6
Richmond Hill	60	76	0	0	143	80	0	0	203	156	30,1
Vaughan	71	80	0	0	103	18	0	353	174	451	-61,4
Whitchurch-Stouffville	3	12	0	0	28	0	26	0	57	12	**
Peel (région)	229	174	68	134	88	118	0	0	385	426	-9,6
Brampton	182	126	26	132	62	102	0	0	270	360	-25,0
Caledon	16	25	40	2	9	16	0	0	65	43	51,2
Mississauga	31	23	2	0	17	0	0	0	50	23	117,4
Halton (région)	182	139	6	8	0	49	0	0	188	196	-4,1
Burlington	36	18	0	4	0	0	0	0	36	22	63,6
Halton Hills	9	4	0	0	0	0	0	0	9	4	125,0
Milton	116	26	6	4	0	0	0	0	122	30	**
Oakville	21	91	0	0	0	49	0	0	21	140	-85,0
Durham (région)	122	101	6	8	51	46	6	36	185	191	-3,1
Ajax	25	14	0	0	21	23	0	0	46	37	24,3
Brock	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Clarington	39	10	0	0	0	6	0	0	39	16	143,8
Oshawa	29	41	0	8	6	6	6	12	41	67	-38,8
Pickering	8	15	6	0	24	11	0	24	38	50	-24,0
Scugog	4	4	0	0	0	0	0	0	4	4	0,0
Uxbridge	6	2	0	0	0	0	0	0	6	2	200,0
Whitby	10	13	0	0	0	0	0	0	10	13	-23,1
Reste de la RMR	77	16	0	4	15	19	0	0	92	39	135,9
Bradford West Gwillimbury	3	5	0	0	0	0	0	0	3	5	-40,0
Town of Mono	2	1	0	0	0	0	0	0	2	1	100,0
New Tecumseth	57	4	0	4	0	11	0	0	57	19	200,0
Orangeville	15	6	0	0	15	8	0	0	30	14	114,3
Toronto (RMR)	856	836	102	206	436	382	736	1 790	2 130	3 214	-33,7
Oshawa (RMR)	78	64	0	8	6	12	6	12	90	96	-6,3
Région du Grand Toronto	898	908	102	214	427	375	742	1 802	2 169	3 299	-34,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - novembre 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Toronto (ville)	1 028	1 133	176	188	293	574	9 183	12 058	10 680	13 953	-23,5
Toronto	174	163	52	24	106	28	6 039	9 165	6 371	9 380	-32,1
East York	70	68	10	0	8	5	0	0	88	73	20,5
Etobicoke	147	187	0	42	22	24	466	1 075	635	1 328	-52,2
North York	492	509	74	98	115	287	2 580	1 091	3 261	1 985	64,3
Scarborough	114	180	0	16	30	230	87	727	231	1 153	-80,0
York	31	26	40	8	12	0	11	0	94	34	176,5
York (région)	2 397	3 056	454	314	1 353	965	2 848	2 833	7 052	7 168	-1,6
Aurora	192	16	0	0	21	0	0	37	213	53	**
East Gwillimbury	60	34	0	8	6	0	0	0	66	42	57,1
Georgina Township	188	142	0	2	32	25	0	0	220	169	30,2
King Township	205	264	2	6	26	77	6	0	239	347	-31,1
Markham	572	917	362	216	501	388	1 031	1 287	2 466	2 808	-12,2
Newmarket	112	427	0	40	38	44	0	0	150	511	-70,6
Richmond Hill	300	428	14	4	471	247	1 653	136	2 438	815	199,1
Vaughan	627	625	76	38	206	177	132	1 373	1 041	2 213	-53,0
Whitchurch-Stouffville	141	203	0	0	52	7	26	0	219	210	4,3
Peel (région)	2 147	2 535	724	1 118	929	985	612	1 199	4 412	5 837	-24,4
Brampton	1 818	1 972	576	800	546	722	308	320	3 248	3 814	-14,8
Caledon	212	297	54	56	139	111	0	0	405	464	-12,7
Mississauga	117	266	94	262	244	152	304	879	759	1 559	-51,3
Halton (région)	1 216	856	46	92	865	912	783	995	2 910	2 855	1,9
Burlington	86	79	0	8	96	163	78	547	260	797	-67,4
Halton Hills	47	178	2	0	0	154	0	0	49	332	-85,2
Milton	667	204	42	62	352	345	276	96	1 337	707	89,1
Oakville	416	395	2	22	417	250	429	352	1 264	1 019	24,0
Durham (région)	1 749	1 278	98	100	664	459	110	287	2 621	2 124	23,4
Ajax	512	285	28	12	158	114	0	0	698	411	69,8
Brock	22	17	2	0	0	0	0	0	24	17	41,2
Clarington	503	224	30	30	115	89	0	0	648	343	88,9
Oshawa	362	409	2	36	139	30	110	261	613	736	-16,7
Pickering	134	93	36	22	148	187	0	24	318	326	-2,5
Scugog	27	28	0	0	0	0	0	0	27	28	-3,6
Uxbridge	49	38	0	0	0	0	0	0	49	38	28,9
Whitby	140	184	0	0	104	39	0	2	244	225	8,4
Reste de la RMR	743	702	14	66	54	225	0	0	811	993	-18,3
Bradford West Gwillimbury	251	362	6	28	0	193	0	0	257	583	-55,9
Town of Mono	131	30	0	0	0	0	0	0	131	30	**
New Tecumseth	287	239	8	38	11	24	0	0	306	301	1,7
Orangeville	74	71	0	0	43	8	0	0	117	79	48,1
Toronto (RMR)	8 140	8 619	1 478	1 804	3 704	3 799	13 348	16 562	26 670	30 784	-13,4
Oshawa (RMR)	1 005	817	32	66	358	158	110	263	1 505	1 304	15,4
Région du Grand Toronto	8 537	8 858	1 498	1 812	4 104	3 895	13 536	17 372	27 675	31 937	-13,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Novembre 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Nov. 2014	Nov. 2013	Nov. 2014	Nov. 2013	Nov. 2014	Nov. 2013	Nov. 2014	Nov. 2013
Toronto (ville)	4	4	0	0	249	1 374	455	0
Toronto	0	0	0	0	191	1 374	0	0
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	4	0	0	0	4	0	0	0
North York	0	4	0	0	54	0	455	0
Scarborough	0	0	0	0	0	0	0	0
York	0	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	284	158	0	0	32	390	0	2
Aurora	0	0	0	0	0	37	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	6	0	0	0	0	0	0
King Township	10	0	0	0	6	0	0	0
Markham	0	10	0	0	0	0	0	2
Newmarket	0	44	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	143	80	0	0	0	0	0	0
Vaughan	103	18	0	0	0	353	0	0
Whitchurch-Stouffville	28	0	0	0	26	0	0	0
Peel (région)	88	118	0	0	0	0	0	0
Brampton	62	102	0	0	0	0	0	0
Caledon	9	16	0	0	0	0	0	0
Mississauga	17	0	0	0	0	0	0	0
Halton (région)	0	49	0	0	0	0	0	0
Burlington	0	0	0	0	0	0	0	0
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	0	0	0	0	0	0	0	0
Oakville	0	49	0	0	0	0	0	0
Durham (région)	51	46	0	0	0	24	6	12
Ajax	21	23	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	0	6	0	0	0	0	0	0
Oshawa	6	6	0	0	0	0	6	12
Pickering	24	11	0	0	0	24	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	15	19	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	11	0	0	0	0	0	0
Orangeville	15	8	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	436	382	0	0	281	1 788	455	2
Oshawa (RMR)	6	12	0	0	0	0	6	12
Région du Grand Toronto	427	375	0	0	281	1 788	461	14

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - novembre 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Toronto (ville)	289	574	4	0	8 110	11 825	1 073	233
Toronto	102	28	4	0	5 735	9 118	304	47
East York	8	5	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	22	24	0	0	466	1 073	0	2
North York	115	287	0	0	1 844	1 091	736	0
Scarborough	30	230	0	0	65	543	22	184
York	12	0	0	0	0	0	11	0
York (région)	1 353	965	0	0	2 607	2 818	241	15
Aurora	21	0	0	0	0	37	0	0
East Gwillimbury	6	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	32	25	0	0	0	0	0	0
King Township	26	77	0	0	6	0	0	0
Markham	501	388	0	0	1 023	1 278	8	9
Newmarket	38	44	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	471	247	0	0	1 420	130	233	6
Vaughan	206	177	0	0	132	1 373	0	0
Whitchurch-Stouffville	52	7	0	0	26	0	0	0
Peel (région)	929	985	0	0	407	970	205	229
Brampton	546	722	0	0	103	95	205	225
Caledon	139	111	0	0	0	0	0	0
Mississauga	244	152	0	0	304	875	0	4
Halton (région)	865	912	0	0	783	688	0	307
Burlington	96	163	0	0	78	240	0	307
Halton Hills	0	154	0	0	0	0	0	0
Milton	352	345	0	0	276	96	0	0
Oakville	417	250	0	0	429	352	0	0
Durham (région)	664	432	0	27	0	24	110	263
Ajax	158	114	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	115	62	0	27	0	0	0	0
Oshawa	139	30	0	0	0	0	110	261
Pickering	148	187	0	0	0	24	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	104	39	0	0	0	0	0	2
Reste de la RMR	54	225	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	0	193	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	11	24	0	0	0	0	0	0
Orangeville	43	8	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	3 700	3 799	4	0	11 829	16 085	1 519	477
Oshawa (RMR)	358	131	0	27	0	0	110	263
Région du Grand Toronto	4 100	3 868	4	27	11 907	16 325	1 629	1 047

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Novembre 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Nov. 2014	Nov. 2013	Nov. 2014	Nov. 2013	Nov. 2014	Nov. 2013	Nov. 2014	Nov. 2013
Toronto (ville)	198	132	249	1 375	455	0	902	1 507
Toronto	26	16	191	1 374	0	0	217	1 390
East York	11	6	0	0	0	0	11	6
Etobicoke	37	13	4	0	0	0	41	13
North York	90	84	54	1	455	0	599	85
Scarborough	10	8	0	0	0	0	10	8
York	24	5	0	0	0	0	24	5
York (région)	373	587	136	390	0	2	509	979
Aurora	10	6	0	37	0	0	10	43
East Gwillimbury	10	4	0	0	0	0	10	4
Georgina Township	9	34	0	0	0	0	9	34
King Township	20	27	16	0	0	0	36	27
Markham	2	180	0	0	0	2	2	182
Newmarket	8	70	0	0	0	0	8	70
Richmond Hill	203	156	0	0	0	0	203	156
Vaughan	80	98	94	353	0	0	174	451
Whitchurch-Stouffville	31	12	26	0	0	0	57	12
Peel (région)	368	417	17	9	0	0	385	426
Brampton	270	351	0	9	0	0	270	360
Caledon	65	43	0	0	0	0	65	43
Mississauga	33	23	17	0	0	0	50	23
Halton (région)	188	153	0	43	0	0	188	196
Burlington	36	22	0	0	0	0	36	22
Halton Hills	9	4	0	0	0	0	9	4
Milton	122	30	0	0	0	0	122	30
Oakville	21	97	0	43	0	0	21	140
Durham (région)	158	132	21	47	6	12	185	191
Ajax	25	14	21	23	0	0	46	37
Brock	1	2	0	0	0	0	1	2
Clarington	39	16	0	0	0	0	39	16
Oshawa	35	55	0	0	6	12	41	67
Pickering	38	26	0	24	0	0	38	50
Scugog	4	4	0	0	0	0	4	4
Uxbridge	6	2	0	0	0	0	6	2
Whitby	10	13	0	0	0	0	10	13
Reste de la RMR	92	28	0	11	0	0	92	39
Bradford West Gwillimbury	3	5	0	0	0	0	3	5
Town of Mono	2	1	0	0	0	0	2	1
New Tecumseth	57	8	0	11	0	0	57	19
Orangeville	30	14	0	0	0	0	30	14
Toronto (RMR)	1 252	1 337	423	1 875	455	2	2 130	3 214
Oshawa (RMR)	84	84	0	0	6	12	90	96
Région du Grand Toronto	1 285	1 421	423	1 864	461	14	2 169	3 299

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - novembre 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Toronto (ville)	1 447	1 610	8 156	12 100	1 077	243	10 680	13 953
Toronto	327	215	5 736	9 118	308	47	6 371	9 380
East York	88	73	0	0	0	0	88	73
Etobicoke	177	239	458	1 081	0	8	635	1 328
North York	639	644	1 886	1 337	736	4	3 261	1 985
Scarborough	133	405	76	564	22	184	231	1 153
York	83	34	0	0	11	0	94	34
York (région)	4 095	4 315	2 716	2 838	241	15	7 052	7 168
Aurora	213	16	0	37	0	0	213	53
East Gwillimbury	66	42	0	0	0	0	66	42
Georgina Township	220	169	0	0	0	0	220	169
King Township	223	347	16	0	0	0	239	347
Markham	1 435	1 521	1 023	1 278	8	9	2 466	2 808
Newmarket	139	511	11	0	0	0	150	511
Richmond Hill	791	672	1 414	137	233	6	2 438	815
Vaughan	815	827	226	1 386	0	0	1 041	2 213
Whitchurch-Stouffville	193	210	26	0	0	0	219	210
Peel (région)	3 421	4 548	786	1 060	205	229	4 412	5 837
Brampton	2 797	3 405	246	184	205	225	3 248	3 814
Caledon	405	464	0	0	0	0	405	464
Mississauga	219	679	540	876	0	4	759	1 559
Halton (région)	1 916	1 639	994	909	0	307	2 910	2 855
Burlington	127	129	133	361	0	307	260	797
Halton Hills	49	332	0	0	0	0	49	332
Milton	1 061	597	276	110	0	0	1 337	707
Oakville	679	581	585	438	0	0	1 264	1 019
Durham (région)	2 307	1 740	203	90	111	294	2 621	2 124
Ajax	589	372	109	39	0	0	698	411
Brock	24	17	0	0	0	0	24	17
Clarington	634	316	14	0	0	27	648	343
Oshawa	502	471	0	0	111	265	613	736
Pickering	312	296	6	30	0	0	318	326
Scugog	27	28	0	0	0	0	27	28
Uxbridge	49	38	0	0	0	0	49	38
Whitby	170	202	74	21	0	2	244	225
Reste de la RMR	785	943	26	50	0	0	811	993
Bradford West Gwillimbury	257	583	0	0	0	0	257	583
Town of Mono	118	8	13	22	0	0	131	30
New Tecumseth	293	273	13	28	0	0	306	301
Orangeville	117	79	0	0	0	0	117	79
Toronto (RMR)	12 487	13 632	12 660	16 665	1 523	487	26 670	30 784
Oshawa (RMR)	1 306	989	88	21	111	294	1 505	1 304
Région du Grand Toronto	13 186	13 852	12 855	16 997	1 634	1 088	27 675	31 937

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Novembre 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Nov. 2014	Nov. 2013	Nov. 2014	Nov. 2013	Nov. 2014	Nov. 2013	Nov. 2014	Nov. 2013	Nov. 2014	Nov. 2013	Variation en %
Toronto (ville)	126	125	8	34	27	70	0	741	161	970	-83,4
Toronto	10	13	2	0	0	42	0	741	12	796	-98,5
East York	4	2	0	0	0	0	0	0	4	2	100,0
Etobicoke	22	13	6	0	16	0	0	0	44	13	s.d.
North York	80	51	0	30	0	28	0	0	80	109	-26,6
Scarborough	8	43	0	0	11	0	0	0	19	43	-55,8
York	2	3	0	4	0	0	0	0	2	7	-71,4
York (région)	226	333	44	22	148	109	479	423	897	887	1,1
Aurora	38	3	0	0	0	0	0	0	38	3	s.d.
East Gwillimbury	6	1	0	0	0	6	0	0	6	7	-14,3
Georgina Township	32	10	0	0	6	11	0	0	38	21	81,0
King Township	11	29	0	0	0	15	0	0	11	44	-75,0
Markham	35	157	40	22	20	49	439	217	534	445	20,0
Newmarket	12	58	0	0	0	5	0	0	12	63	-81,0
Richmond Hill	23	28	0	0	94	5	0	206	117	239	-51,0
Vaughan	63	30	4	0	28	18	40	0	135	48	181,3
Whitchurch-Stouffville	6	17	0	0	0	0	0	0	6	17	-64,7
Peel (région)	274	333	142	176	20	26	0	0	436	535	-18,5
Brampton	210	261	102	130	11	26	0	0	323	417	-22,5
Caledon	30	34	2	0	0	0	0	0	32	34	-5,9
Mississauga	34	38	38	46	9	0	0	0	81	84	-3,6
Halton (région)	114	81	2	2	13	87	0	138	129	308	-58,1
Burlington	2	8	0	0	0	44	0	138	2	190	-98,9
Halton Hills	15	1	0	0	0	0	0	0	15	1	s.d.
Milton	64	22	2	0	13	20	0	0	79	42	88,1
Oakville	33	50	0	2	0	23	0	0	33	75	-56,0
Durham (région)	169	156	6	14	64	110	141	96	380	376	1,1
Ajax	52	69	0	0	7	6	0	0	59	75	-21,3
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Clarington	55	9	6	2	25	21	0	0	86	32	168,8
Oshawa	33	47	0	0	17	0	2	0	52	47	10,6
Pickering	10	8	0	12	15	78	0	24	25	122	-79,5
Scugog	3	0	0	0	0	0	0	0	3	0	s.o.
Uxbridge	3	5	0	0	0	0	0	0	3	5	-40,0
Whitby	13	18	0	0	0	5	139	72	152	95	60,0
Reste de la RMF	89	50	10	6	8	33	0	0	107	89	20,2
Bradford West Gwillimbury	30	9	8	0	0	33	0	0	38	42	-9,5
Town of Mono	10	3	0	0	0	0	0	0	10	3	s.d.
New Tecumseth	47	31	2	6	8	0	0	0	57	37	54,1
Orangeville	2	7	0	0	0	0	0	0	2	7	-71,4
Toronto (RMR)	892	996	206	252	238	365	479	1 188	1 815	2 801	-35,2
Oshawa (RMR)	101	74	6	2	42	26	141	72	290	174	66,7
Région du Grand Toronto	909	1 028	202	248	272	402	620	1 398	2 003	3 076	-34,9

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - novembre 2014

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Toronto (ville)	1 112	934	108	168	456	588	7 405	11 570	9 081	13 260	-31,5
Toronto	137	153	26	14	40	94	5 349	8 184	5 552	8 445	-34,3
East York	59	70	0	0	0	0	105	363	164	433	-62,1
Etobicoke	201	172	50	72	16	68	338	806	605	1 118	-45,9
North York	571	377	22	40	224	252	1 516	1 290	2 333	1 959	19,1
Scarborough	118	129	2	24	173	174	97	927	390	1 254	-68,9
York	26	33	8	18	3	0	0	0	37	51	-27,5
York (région)	2 560	2 885	394	522	1 068	1 410	3 867	1 860	7 889	6 677	18,2
Aurora	105	33	0	20	13	41	280	0	398	94	306
East Gwillimbury	37	52	16	24	6	12	0	0	59	88	-33,0
Georgina Township	151	114	0	2	31	11	97	0	279	127	119,7
King Township	239	303	8	0	76	52	0	264	323	619	-47,8
Markham	574	956	304	362	410	669	2 286	717	3 574	2 704	32,2
Newmarket	271	308	18	92	44	39	0	0	333	439	-24,1
Richmond Hill	372	234	6	8	309	201	632	635	1 319	1 078	22,4
Vaughan	686	480	42	14	172	273	572	140	1 472	907	62,3
Whitchurch-Stouffville	125	405	0	0	7	112	0	104	132	621	-78,7
Peel (région)	2 916	3 299	1 180	973	1 051	876	900	1 257	6 047	6 405	-5,6
Brampton	2 345	2 799	902	892	807	691	95	225	4 149	4 607	-9,9
Caledon	359	272	68	15	81	58	0	0	508	345	47,2
Mississauga	212	228	210	66	163	127	805	1 032	1 390	1 453	-4,3
Halton (région)	1 163	1 038	56	226	896	1 046	1 080	562	3 195	2 872	11,2
Burlington	70	102	8	2	77	133	479	324	634	561	13,0
Halton Hills	196	137	2	0	94	85	0	0	292	222	31,5
Milton	420	599	44	182	497	607	394	98	1 355	1 486	-8,8
Oakville	477	200	2	42	228	221	207	140	914	603	51,6
Durham (région)	1 420	1 509	86	124	414	569	214	187	2 134	2 389	-10,7
Ajax	379	341	20	24	68	172	0	0	467	537	-13,0
Brock	10	7	0	0	0	0	0	0	10	7	42,9
Clarington	399	310	28	30	98	115	2	44	527	499	5,6
Oshawa	341	421	14	46	66	77	71	17	492	561	-12,3
Pickering	76	173	24	22	119	112	0	24	219	331	-33,8
Scugog	24	9	0	0	0	0	0	0	24	9	166,7
Uxbridge	39	33	0	0	0	0	0	0	39	33	18,2
Whitby	152	215	0	2	63	93	141	102	356	412	-13,6
Reste de la RMR	650	581	70	72	185	70	0	32	905	755	19,9
Bradford West Gwillimbury	288	266	26	48	113	53	0	0	427	367	16,3
Town of Mono	32	41	0	0	0	0	0	0	32	41	-22,0
New Tecumseth	278	187	44	24	40	4	0	32	362	247	46,6
Orangeville	52	87	0	0	32	13	0	0	84	100	-16,0
Toronto (RMR)	8 825	9 182	1 844	2 005	3 766	4 141	12 773	14 981	27 208	30 309	-10,2
Oshawa (RMR)	892	946	42	78	227	285	214	163	1 375	1 472	-6,6
Région du Grand Toronto	9 171	9 665	1 824	2 013	3 885	4 489	13 466	15 436	28 346	31 603	-10,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Novembre 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Nov. 2014	Nov. 2013	Nov. 2014	Nov. 2013	Nov. 2014	Nov. 2013	Nov. 2014	Nov. 2013
Toronto (ville)	27	70	0	0	0	741	0	0
Toronto	0	42	0	0	0	741	0	0
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	16	0	0	0	0	0	0	0
North York	0	28	0	0	0	0	0	0
Scarborough	11	0	0	0	0	0	0	0
York	0	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	148	109	0	0	479	415	0	8
Aurora	0	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	6	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	6	11	0	0	0	0	0	0
King Township	0	15	0	0	0	0	0	0
Markham	20	49	0	0	439	215	0	2
Newmarket	0	5	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	94	5	0	0	0	200	0	6
Vaughan	28	18	0	0	40	0	0	0
Whitchurch-Stouffville	0	0	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	20	26	0	0	0	0	0	0
Brampton	11	26	0	0	0	0	0	0
Caledon	0	0	0	0	0	0	0	0
Mississauga	9	0	0	0	0	0	0	0
Halton (région)	13	87	0	0	0	138	0	0
Burlington	0	44	0	0	0	138	0	0
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	13	20	0	0	0	0	0	0
Oakville	0	23	0	0	0	0	0	0
Durham (région)	58	95	6	15	0	96	141	0
Ajax	7	6	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	25	6	0	15	0	0	0	0
Oshawa	11	0	6	0	0	0	2	0
Pickering	15	78	0	0	0	24	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	0	5	0	0	0	72	139	0
Reste de la RMR	8	33	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	0	33	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	8	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	0	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	238	365	0	0	479	1 180	0	8
Oshawa (RMR)	36	11	6	15	0	72	141	0
Région du Grand Toronto	266	387	6	15	479	1 390	141	8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - novembre 2014

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Toronto (ville)	456	574	0	14	7 216	9 903	189	1 667
Toronto	40	94	0	0	5 160	6 818	189	1 366
East York	0	0	0	0	105	363	0	0
Etobicoke	16	68	0	0	338	806	0	0
North York	224	238	0	14	1 516	1 199	0	91
Scarborough	173	174	0	0	97	717	0	210
York	3	0	0	0	0	0	0	0
York (région)	1 068	1 410	0	0	3 764	1 705	103	155
Aurora	13	41	0	0	280	0	0	0
East Gwillimbury	6	12	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	31	11	0	0	0	0	97	0
King Township	76	52	0	0	0	264	0	0
Markham	410	669	0	0	2 280	708	6	9
Newmarket	44	39	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	309	201	0	0	632	489	0	146
Vaughan	172	273	0	0	572	140	0	0
Whitchurch-Stouffville	7	112	0	0	0	104	0	0
Peel (région)	1 043	876	8	0	900	782	0	475
Brampton	799	691	8	0	95	0	0	225
Caledon	81	58	0	0	0	0	0	0
Mississauga	163	127	0	0	805	782	0	250
Halton (région)	896	1 046	0	0	1 043	560	37	2
Burlington	77	133	0	0	442	324	37	0
Halton Hills	94	85	0	0	0	0	0	0
Milton	497	607	0	0	394	96	0	2
Oakville	228	221	0	0	207	140	0	0
Durham (région)	408	533	6	36	2	166	212	21
Ajax	68	172	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	98	79	0	36	2	40	0	4
Oshawa	60	77	6	0	0	0	71	17
Pickering	119	112	0	0	0	24	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	63	93	0	0	0	102	141	0
Reste de la RMR	185	70	0	0	0	32	0	0
Bradford West Gwillimbury	113	53	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	40	4	0	0	0	32	0	0
Orangeville	32	13	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	3 758	4 127	8	14	12 481	12 682	292	2 299
Oshawa (RMR)	221	249	6	36	2	142	212	21
Région du Grand Toronto	3 871	4 439	14	50	12 925	13 116	541	2 320

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Novembre 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Nov. 2014	Nov. 2013	Nov. 2014	Nov. 2013	Nov. 2014	Nov. 2013	Nov. 2014	Nov. 2013
Toronto (ville)	150	201	11	769	0	0	161	970
Toronto	12	55	0	741	0	0	12	796
East York	4	2	0	0	0	0	4	2
Etobicoke	44	13	0	0	0	0	44	13
North York	80	81	0	28	0	0	80	109
Scarborough	8	43	11	0	0	0	19	43
York	2	7	0	0	0	0	2	7
York (région)	418	446	479	433	0	8	897	887
Aurora	38	3	0	0	0	0	38	3
East Gwillimbury	6	7	0	0	0	0	6	7
Georgina Township	38	21	0	0	0	0	38	21
King Township	11	44	0	0	0	0	11	44
Markham	95	228	439	215	0	2	534	445
Newmarket	12	63	0	0	0	0	12	63
Richmond Hill	117	33	0	200	0	6	117	239
Vaughan	95	30	40	18	0	0	135	48
Whitchurch-Stouffville	6	17	0	0	0	0	6	17
Peel (région)	427	535	9	0	0	0	436	535
Brampton	323	417	0	0	0	0	323	417
Caledon	32	34	0	0	0	0	32	34
Mississauga	72	84	9	0	0	0	81	84
Halton (région)	129	129	0	179	0	0	129	308
Burlington	2	21	0	169	0	0	2	190
Halton Hills	15	1	0	0	0	0	15	1
Milton	79	42	0	0	0	0	79	42
Oakville	33	65	0	10	0	0	33	75
Durham (région)	219	254	14	107	147	15	380	376
Ajax	59	69	0	6	0	0	59	75
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	72	17	14	0	0	15	86	32
Oshawa	44	47	0	0	8	0	52	47
Pickering	25	98	0	24	0	0	25	122
Scugog	3	0	0	0	0	0	3	0
Uxbridge	3	5	0	0	0	0	3	5
Whitby	13	18	0	77	139	0	152	95
Reste de la RMR	104	83	3	6	0	0	107	89
Bradford West Gwillimbury	38	42	0	0	0	0	38	42
Town of Mono	9	1	1	2	0	0	10	3
New Tecumseth	55	33	2	4	0	0	57	37
Orangeville	2	7	0	0	0	0	2	7
Toronto (RMR)	1 313	1 545	502	1 248	0	8	1 815	2 801
Oshawa (RMR)	129	82	14	77	147	15	290	174
Région du Grand Toronto	1 343	1 565	513	1 488	147	23	2 003	3 076

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - novembre 2014

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013	Cumul 2014	Cumul 2013
Toronto (ville)	1 452	1 560	7 430	10 019	199	1 681	9 081	13 260
Toronto	199	261	5 160	6 818	193	1 366	5 552	8 445
East York	59	70	105	363	0	0	164	433
Etobicoke	261	244	338	874	6	0	605	1 118
North York	624	613	1 709	1 241	0	105	2 333	1 959
Scarborough	272	321	118	723	0	210	390	1 254
York	37	51	0	0	0	0	37	51
York (région)	3 957	4 657	3 829	1 865	103	155	7 889	6 677
Aurora	117	91	281	3	0	0	398	94
East Gwillimbury	59	88	0	0	0	0	59	88
Georgina Township	182	127	0	0	97	0	279	127
King Township	323	355	0	264	0	0	323	619
Markham	1 288	1 987	2 280	708	6	9	3 574	2 704
Newmarket	289	439	44	0	0	0	333	439
Richmond Hill	680	417	639	515	0	146	1 319	1 078
Vaughan	887	636	585	271	0	0	1 472	907
Whitchurch-Stouffville	132	517	0	104	0	0	132	621
Peel (région)	4 949	5 006	1 090	924	8	475	6 047	6 405
Brampton	3 884	4 367	257	15	8	225	4 149	4 607
Caledon	508	345	0	0	0	0	508	345
Mississauga	557	294	833	909	0	250	1 390	1 453
Halton (région)	1 918	2 011	1 240	859	37	2	3 195	2 872
Burlington	93	152	504	409	37	0	634	561
Halton Hills	292	222	0	0	0	0	292	222
Milton	894	1 331	461	153	0	2	1 355	1 486
Oakville	639	306	275	297	0	0	914	603
Durham (région)	1 861	1 929	55	399	218	61	2 134	2 389
Ajax	467	447	0	90	0	0	467	537
Brock	10	7	0	0	0	0	10	7
Clarington	513	381	14	78	0	40	527	499
Oshawa	415	493	0	47	77	21	492	561
Pickering	213	307	6	24	0	0	219	331
Scugog	24	9	0	0	0	0	24	9
Uxbridge	39	33	0	0	0	0	39	33
Whitby	180	252	35	160	141	0	356	412
Reste de la RMR	863	664	42	91	0	0	905	755
Bradford West Gwillimbury	427	367	0	0	0	0	427	367
Town of Mono	16	11	16	30	0	0	32	41
New Tecumseth	336	186	26	61	0	0	362	247
Orangeville	84	100	0	0	0	0	84	100
Toronto (RMR)	13 765	14 533	13 133	13 463	310	2 313	27 208	30 309
Oshawa (RMR)	1 108	1 126	49	285	218	61	1 375	1 472
Région du Grand Toronto	14 137	15 163	13 644	14 066	565	2 374	28 346	31 603

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 450 000 \$		450 000 \$ - 549 999 \$		550 000 \$ - 649 999 \$		650 000 \$ - 799 999 \$		800 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Toronto (ville)													
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	1	1,0	5	4,8	99	94,3	105	1 950 000	2 062 254
Novembre 2013	0	0,0	2	2,1	14	14,9	8	8,5	70	74,5	94	939 500	1 361 865
Cumul 2014	2	0,2	2	0,2	7	0,8	61	6,7	837	92,1	909	1 789 000	1 742 727
Cumul 2013	5	0,6	10	1,2	23	2,7	66	7,8	739	87,7	843	1 359 000	1 606 887
Toronto													
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	14,3	6	85,7	7	--	--
Novembre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	100,0	10	1 295 000	1 619 890
Cumul 2014	1	0,9	0	0,0	0	0,0	1	0,9	108	98,2	110	1 335 000	1 511 132
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	4,7	121	95,3	127	1 495 000	1 849 141
East York													
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	100,0	4	--	--
Novembre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	2	7,7	4	15,4	20	76,9	26	1 165 000	1 379 923
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	13,1	53	86,9	61	949 000	1 109 975
Etobicoke													
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	23	100,0	23	2 000 000	2 115 522
Novembre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	12,5	7	87,5	8	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	6,0	171	94,0	182	1 900 000	1 752 042
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	1	0,6	23	13,9	142	85,5	166	1 529 250	1 744 690
North York													
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	55	100,0	55	1 990 000	2 507 691
Novembre 2013	0	0,0	0	0,0	1	3,3	0	0,0	29	96,7	30	1 995 250	1 994 319
Cumul 2014	1	0,2	1	0,2	2	0,4	6	1,3	448	97,8	458	1 950 000	2 038 835
Cumul 2013	4	1,1	0	0,0	1	0,3	3	0,8	348	97,8	356	1 698 900	1 839 934
Scarborough													
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	1	6,7	4	26,7	10	66,7	15	825 000	989 647
Novembre 2013	0	0,0	1	2,4	13	31,7	7	17,1	20	48,8	41	731 000	742 837
Cumul 2014	0	0,0	1	0,9	3	2,7	35	31,5	72	64,9	111	850 000	972 957
Cumul 2013	1	1,0	9	9,1	21	21,2	18	18,2	50	50,5	99	800 000	752 152
York													
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Novembre 2013	0	0,0	1	33,3	0	0,0	0	0,0	2	66,7	3	--	--
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	18,2	18	81,8	22	872 500	971 814
Cumul 2013	0	0,0	1	2,9	0	0,0	8	23,5	25	73,5	34	874 190	969 350

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 450 000 \$		450 000 \$ - 549 999 \$		550 000 \$ - 649 999 \$		650 000 \$ - 799 999 \$		800 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
York (région)													
Novembre 2014	40	17,5	9	3,9	28	12,2	41	17,9	111	48,5	229	785 880	797 848
Novembre 2013	22	6,5	16	4,7	68	20,2	109	32,3	122	36,2	337	715 990	852 610
Cumul 2014	186	7,3	108	4,2	415	16,3	536	21,1	1 297	51,0	2 542	810 490	882 838
Cumul 2013	213	7,4	184	6,4	605	21,0	1 018	35,4	856	29,8	2 876	705 000	793 767
Aurora													
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	2	5,3	4	10,5	32	84,2	38	879 900	874 543
Novembre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	--	--
Cumul 2014	0	0,0	4	3,7	34	31,8	29	27,1	40	37,4	107	684 990	797 586
Cumul 2013	0	0,0	2	6,5	3	9,7	2	6,5	24	77,4	31	929 990	1 090 186
East Gwillimbury													
Novembre 2014	0	0,0	3	50,0	0	0,0	2	33,3	1	16,7	6	--	--
Novembre 2013	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2014	17	45,9	14	37,8	0	0,0	4	10,8	2	5,4	37	451 990	501 341
Cumul 2013	38	73,1	8	15,4	2	3,8	3	5,8	1	1,9	52	442 990	473 875
Georgina Township													
Novembre 2014	32	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	32	344 490	348 709
Novembre 2013	9	90,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	10,0	10	314 990	378 490
Cumul 2014	121	81,2	4	2,7	3	2,0	6	4,0	15	10,1	149	349 990	443 896
Cumul 2013	87	76,3	5	4,4	3	2,6	7	6,1	12	10,5	114	339 990	464 699
King Township													
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	12	100,0	12	1 377 500	1 356 064
Novembre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	24,1	22	75,9	29	848 990	992 441
Cumul 2014	0	0,0	1	0,4	1	0,4	23	9,9	208	89,3	233	899 990	1 110 274
Cumul 2013	0	0,0	0	0,0	1	0,3	112	37,2	188	62,5	301	829 990	942 333
Markham													
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	4	11,1	14	38,9	18	50,0	36	822 935	821 796
Novembre 2013	0	0,0	8	5,0	48	30,0	57	35,6	47	29,4	160	699 990	791 317
Cumul 2014	1	0,2	2	0,4	146	25,6	167	29,3	254	44,6	570	765 445	857 110
Cumul 2013	10	1,0	48	5,0	253	26,5	365	38,3	278	29,1	954	705 000	778 715
Newmarket													
Novembre 2014	4	28,6	2	14,3	0	0,0	3	21,4	5	35,7	14	750 900	647 336
Novembre 2013	13	22,4	7	12,1	5	8,6	32	55,2	1	1,7	58	667 445	606 279
Cumul 2014	38	13,8	60	21,8	43	15,6	111	40,4	23	8,4	275	633 900	622 365
Cumul 2013	64	20,8	59	19,2	80	26,1	103	33,6	1	0,3	307	580 900	577 310
Richmond Hill													
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	1	4,3	1	4,3	21	91,3	23	986 990	1 094 610
Novembre 2013	0	0,0	0	0,0	3	10,3	6	20,7	20	69,0	29	1 410 000	1 361 062
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	2	0,5	60	16,0	314	83,5	376	984 990	1 167 711
Cumul 2013	0	0,0	2	0,9	13	5,6	79	33,8	140	59,8	234	869 500	1 132 234
Vaughan													
Novembre 2014	0	0,0	4	6,5	19	30,6	17	27,4	22	35,5	62	700 490	839 227
Novembre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	6,7	28	93,3	30	1 325 000	1 261 885
Cumul 2014	4	0,6	20	3,0	165	24,7	103	15,4	376	56,3	668	862 445	909 532
Cumul 2013	1	0,2	0	0,0	26	5,4	259	54,2	192	40,2	478	774 000	930 687
Whitchurch-Stouffville													
Novembre 2014	4	66,7	0	0,0	2	33,3	0	0,0	0	0,0	6	--	--
Novembre 2013	0	0,0	1	5,9	11	64,7	5	29,4	0	0,0	17	595 900	617 108
Cumul 2014	5	3,9	3	2,4	21	16,5	33	26,0	65	51,2	127	842 990	859 210
Cumul 2013	13	3,2	60	14,8	224	55,3	88	21,7	20	4,9	405	600 000	636 736

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 450 000 \$		450 000 \$ - 549 999 \$		550 000 \$ - 649 999 \$		650 000 \$ - 799 999 \$		800 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Peel (région)													
Novembre 2014	27	9,9	66	24,1	65	23,7	57	20,8	59	21,5	274	620 900	687 138
Novembre 2013	26	7,6	83	24,2	97	28,3	122	35,6	15	4,4	343	615 900	624 528
Cumul 2014	336	11,5	753	25,9	879	30,2	601	20,6	343	11,8	2 912	596 900	633 515
Cumul 2013	501	15,2	901	27,3	840	25,4	832	25,2	231	7,0	3 305	579 990	606 909
Brampton													
Novembre 2014	27	12,9	59	28,1	58	27,6	45	21,4	21	10,0	210	569 446	601 175
Novembre 2013	25	9,4	77	28,8	77	28,8	73	27,3	15	5,6	267	591 900	605 765
Cumul 2014	321	13,7	677	28,9	745	31,8	456	19,5	144	6,1	2 343	577 900	592 869
Cumul 2013	484	17,3	840	30,0	729	26,0	628	22,4	118	4,2	2 799	561 900	578 413
Caledon													
Novembre 2014	0	0,0	7	23,3	7	23,3	12	40,0	4	13,3	30	662 900	643 300
Novembre 2013	1	2,6	6	15,8	20	52,6	11	28,9	0	0,0	38	622 400	615 591
Cumul 2014	15	4,2	76	21,3	134	37,5	92	25,8	40	11,2	357	602 900	639 398
Cumul 2013	17	6,1	56	20,1	103	37,1	76	27,3	26	9,4	278	614 900	637 162
Mississauga													
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	34	100,0	34	1 150 000	1 256 765
Novembre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	38	100,0	0	0,0	38	754 900	765 300
Cumul 2014	0	0,0	0	0,0	0	0,0	53	25,0	159	75,0	212	950 000	1 072 824
Cumul 2013	0	0,0	5	2,2	8	3,5	128	56,1	87	38,2	228	754 900	919 853
Halton (région)													
Novembre 2014	0	0,0	46	41,4	28	25,2	10	9,0	27	24,3	111	579 900	944 807
Novembre 2013	13	15,5	10	11,9	23	27,4	8	9,5	30	35,7	84	635 000	1 216 211
Cumul 2014	2	0,2	289	24,7	236	20,2	313	26,8	328	28,1	1 168	669 995	864 912
Cumul 2013	277	26,5	258	24,7	226	21,6	90	8,6	193	18,5	1 044	545 900	755 612
Burlington													
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	2	--	--
Novembre 2013	0	0,0	0	0,0	5	55,6	3	33,3	1	11,1	9	--	--
Cumul 2014	2	2,9	0	0,0	24	34,3	16	22,9	28	40,0	70	699 500	1 261 638
Cumul 2013	0	0,0	1	1,0	47	44,8	26	24,8	31	29,5	105	694 990	910 719
Halton Hills													
Novembre 2014	0	0,0	3	20,0	3	20,0	0	0,0	9	60,0	15	950 000	959 233
Novembre 2013	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Cumul 2014	0	0,0	21	10,7	64	32,7	77	39,3	34	17,3	196	664 900	730 025
Cumul 2013	2	1,5	22	16,1	51	37,2	33	24,1	29	21,2	137	629 000	704 716
Milton													
Novembre 2014	0	0,0	43	67,2	21	32,8	0	0,0	0	0,0	64	529 990	539 252
Novembre 2013	13	59,1	9	40,9	0	0,0	0	0,0	0	0,0	22	440 900	447 491
Cumul 2014	0	0,0	266	63,3	128	30,5	14	3,3	12	2,9	420	535 900	557 962
Cumul 2013	274	45,4	233	38,6	67	11,1	9	1,5	20	3,3	603	459 900	484 041
Oakville													
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	3	10,0	9	30,0	18	60,0	30	1 850 000	1 823 000
Novembre 2013	0	0,0	1	1,9	18	34,6	5	9,6	28	53,8	52	1 150 000	1 618 038
Cumul 2014	0	0,0	2	0,4	20	4,1	206	42,7	254	52,7	482	805 000	1 129 614
Cumul 2013	1	0,5	2	1,0	61	30,7	22	11,1	113	56,8	199	1 200 000	1 531 709

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 450 000 \$		450 000 \$ - 549 999 \$		550 000 \$ - 649 999 \$		650 000 \$ - 799 999 \$		800 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Durham (région)													
Novembre 2014	75	46,6	38	23,6	25	15,5	13	8,1	10	6,2	161	468 900	501 142
Novembre 2013	43	27,9	33	21,4	42	27,3	30	19,5	6	3,9	154	558 745	552 493
Cumul 2014	596	42,9	327	23,5	226	16,3	181	13,0	59	4,2	1 389	473 300	508 335
Cumul 2013	632	42,1	341	22,7	255	17,0	200	13,3	74	4,9	1 502	479 990	507 523
Ajax													
Novembre 2014	8	15,4	18	34,6	15	28,8	11	21,2	0	0,0	52	558 300	564 354
Novembre 2013	2	3,0	9	13,4	31	46,3	25	37,3	0	0,0	67	636 600	619 112
Cumul 2014	35	9,1	116	30,1	117	30,4	113	29,4	4	1,0	385	592 100	591 581
Cumul 2013	21	6,1	98	28,7	138	40,4	80	23,4	5	1,5	342	590 000	580 649
Brock													
Novembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Novembre 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Clarington													
Novembre 2014	39	75,0	7	13,5	3	5,8	0	0,0	3	5,8	52	386 740	432 352
Novembre 2013	3	33,3	3	33,3	2	22,2	0	0,0	1	11,1	9	--	--
Cumul 2014	295	75,3	57	14,5	19	4,8	12	3,1	9	2,3	392	379 990	412 313
Cumul 2013	244	78,5	36	11,6	15	4,8	6	1,9	10	3,2	311	352 990	396 135
Oshawa													
Novembre 2014	21	63,6	9	27,3	3	9,1	0	0,0	0	0,0	33	402 490	426 775
Novembre 2013	38	80,9	8	17,0	1	2,1	0	0,0	0	0,0	47	398 990	403 586
Cumul 2014	213	61,9	90	26,2	26	7,6	13	3,8	2	0,6	344	424 945	440 393
Cumul 2013	280	66,4	95	22,5	29	6,9	18	4,3	0	0,0	422	406 900	429 581
Pickering													
Novembre 2014	0	0,0	1	10,0	2	20,0	2	20,0	5	50,0	10	756 350	744 750
Novembre 2013	0	0,0	3	37,5	1	12,5	3	37,5	1	12,5	8	--	--
Cumul 2014	0	0,0	11	14,5	25	32,9	23	30,3	17	22,4	76	683 300	699 934
Cumul 2013	13	7,5	32	18,5	30	17,3	65	37,6	33	19,1	173	685 000	678 810
Scugog													
Novembre 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Novembre 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2014	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2013	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Uxbridge													
Novembre 2014	0	0,0	0	0,0	1	33,3	0	0,0	2	66,7	3	--	--
Novembre 2013	0	0,0	0	0,0	2	40,0	0	0,0	3	60,0	5	--	--
Cumul 2014	6	15,4	12	30,8	9	23,1	6	15,4	6	15,4	39	601 000	596 532
Cumul 2013	6	18,2	2	6,1	4	12,1	7	21,2	14	42,4	33	751 700	771 703
Whitby													
Novembre 2014	7	63,6	3	27,3	1	9,1	0	0,0	0	0,0	11	389 900	436 875
Novembre 2013	0	0,0	10	55,6	5	27,8	2	11,1	1	5,6	18	549 647	583 477
Cumul 2014	47	30,7	41	26,8	30	19,6	14	9,2	21	13,7	153	509 990	579 977
Cumul 2013	68	30,8	78	35,3	39	17,6	24	10,9	12	5,4	221	500 000	526 411

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Novembre 2014

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 450 000 \$		450 000 \$ - 549 999 \$		550 000 \$ - 649 999 \$		650 000 \$ - 799 999 \$		800 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Reste de la RMR													
Novembre 2014	77	86,5	3	3,4	4	4,5	5	5,6	0	0,0	89	369 990	408 089
Novembre 2013	48	96,0	0	0,0	1	2,0	0	0,0	1	2,0	50	382 490	391 470
Cumul 2014	485	74,4	97	14,9	12	1,8	20	3,1	38	5,8	652	394 990	449 683
Cumul 2013	531	91,1	35	6,0	7	1,2	2	0,3	8	1,4	583	389 990	391 712
Bradford West Gwillimbury													
Novembre 2014	28	93,3	2	6,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	30	394 990	394 423
Novembre 2013	8	88,9	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	11,1	9	--	--
Cumul 2014	194	67,4	48	16,7	4	1,4	6	2,1	36	12,5	288	409 990	502 625
Cumul 2013	242	91,0	18	6,8	1	0,4	1	0,4	4	1,5	266	395 990	404 519
Town of Mono													
Novembre 2014	0	0,0	1	10,0	4	40,0	5	50,0	0	0,0	10	659 990	649 481
Novembre 2013	2	66,7	0	0,0	1	33,3	0	0,0	0	0,0	3	--	--
Cumul 2014	11	32,4	9	26,5	4	11,8	8	23,5	2	5,9	34	497 403	568 471
Cumul 2013	26	63,4	7	17,1	3	7,3	1	2,4	4	9,8	41	438 900	486 266
New Tecumseth													
Novembre 2014	47	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	47	359 990	365 394
Novembre 2013	31	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	31	349 990	353 148
Cumul 2014	242	87,1	27	9,7	4	1,4	5	1,8	0	0,0	278	364 990	383 950
Cumul 2013	185	98,9	2	1,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0	187	344 990	348 584
Orangeville													
Novembre 2014	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	--	--
Novembre 2013	7	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	--	--
Cumul 2014	38	73,1	13	25,0	0	0,0	1	1,9	0	0,0	52	416 900	430 219
Cumul 2013	78	87,6	8	9,0	3	3,4	0	0,0	0	0,0	89	391 900	400 494
Toronto (RMR)													
Novembre 2014	152	17,5	143	16,4	143	16,4	130	14,9	303	34,8	871	649 900	880 302
Novembre 2013	111	11,3	123	12,6	232	23,7	272	27,8	241	24,6	979	663 880	812 477
Cumul 2014	1 050	12,2	1 388	16,1	1 676	19,5	1 657	19,2	2 842	33,0	8 613	663 900	835 066
Cumul 2013	1 567	17,2	1 519	16,7	1 826	20,1	2 134	23,5	2 048	22,5	9 094	625 900	759 445
Oshawa (RMR)													
Novembre 2014	67	69,8	19	19,8	7	7,3	0	0,0	3	3,1	96	392 990	430 953
Novembre 2013	41	55,4	21	28,4	8	10,8	2	2,7	2	2,7	74	432 990	459 912
Cumul 2014	555	62,4	188	21,1	75	8,4	39	4,4	32	3,6	889	405 900	452 035
Cumul 2013	592	62,1	209	21,9	83	8,7	48	5,0	22	2,3	954	406 303	441 109
Région du Grand Toronto													
Novembre 2014	142	16,1	159	18,1	147	16,7	126	14,3	306	34,8	880	642 600	878 497
Novembre 2013	104	10,3	144	14,2	244	24,1	277	27,4	243	24,0	1 012	655 500	807 119
Cumul 2014	1 122	12,6	1 479	16,6	1 763	19,8	1 692	19,0	2 864	32,1	8 920	655 990	828 409
Cumul 2013	1 628	17,0	1 694	17,7	1 949	20,4	2 206	23,1	2 093	21,9	9 570	619 990	751 774

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés
Novembre 2014

Sous-marché	Nov. 2014	Nov. 2013	Variation en %	Cumul 2014	Cumul 2013	Variation en %
Toronto (ville)	2 062 254	1 361 865	51,4	1 742 727	1 606 887	8,5
Toronto	--	1 619 890	s.o.	1 511 132	1 849 141	-18,3
East York	--	--	s.o.	1 379 923	1 109 975	24,3
Etobicoke	2 115 522	--	s.o.	1 752 042	1 744 690	0,4
North York	2 507 691	1 994 319	25,7	2 038 835	1 839 934	10,8
Scarborough	989 647	742 837	33,2	972 957	752 152	29,4
York	--	--	s.o.	971 814	969 350	0,3
York (région)	797 848	852 610	-6,4	882 838	793 767	11,2
Aurora	874 543	--	s.o.	797 586	1 090 186	-26,8
East Gwillimbury	--	--	s.o.	501 341	473 875	5,8
Georgina Township	348 709	378 490	-7,9	443 896	464 699	-4,5
King Township	1 356 064	992 441	36,6	1 110 274	942 333	17,8
Markham	821 796	791 317	3,9	857 110	778 715	10,1
Newmarket	647 336	606 279	6,8	622 365	577 310	7,8
Richmond Hill	1 094 610	1 361 062	-19,6	1 167 711	1 132 234	3,1
Vaughan	839 227	1 261 885	-33,5	909 532	930 687	-2,3
Whitchurch-Stouffville	--	617 108	s.o.	859 210	636 736	34,9
Peel (région)	687 138	624 528	10,0	633 515	606 909	4,4
Brampton	601 175	605 765	-0,8	592 869	578 413	2,5
Caledon	643 300	615 591	4,5	639 398	637 162	0,4
Mississauga	1 256 765	765 300	64,2	1 072 824	919 853	16,6
Halton (région)	944 807	1 216 211	-22,3	864 912	755 612	14,5
Burlington	--	--	s.o.	1 261 638	910 719	38,5
Halton Hills	959 233	--	s.o.	730 025	704 716	3,6
Milton	539 252	447 491	20,5	557 962	484 041	15,3
Oakville	1 823 000	1 618 038	12,7	1 129 614	1 531 709	-26,3
Durham (région)	501 142	552 493	-9,3	508 335	507 523	0,2
Ajax	564 354	619 112	-8,8	591 581	580 649	1,9
Brock	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Clarington	432 352	--	s.o.	412 313	396 135	4,1
Oshawa	426 775	403 586	5,7	440 393	429 581	2,5
Pickering	744 750	--	s.o.	699 934	678 810	3,1
Scugog	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Uxbridge	--	--	s.o.	596 532	771 703	-22,7
Whitby	436 875	583 477	-25,1	579 977	526 411	10,2
Reste de la RMR	408 089	391 470	4,2	449 683	391 712	14,8
Bradford West Gwillimbury	394 423	--	s.o.	502 625	404 519	24,3
Town of Mono	649 481	--	s.o.	568 471	486 266	16,9
New Tecumseth	365 394	353 148	3,5	383 950	348 584	10,1
Orangeville	--	--	s.o.	430 219	400 494	7,4
Toronto (RMR)	880 302	812 477	8,3	835 066	759 445	10,0
Oshawa (RMR)	430 953	459 912	-6,3	452 035	441 109	2,5
Région du Grand Toronto	878 497	807 119	8,8	828 409	751 774	10,2

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Toronto
Novembre 2014

		Nombre de ventes ¹	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Nombre de ventes en DD ¹	Nombre de nouvelles inscriptions ¹	Nombre de nouvelles inscriptions en DD ¹	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD ¹	Prix moyen ¹ (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Prix moyen (\$ en DD ¹)
2013	Janvier	4 375	-4,2	7 215	10 624	13 619	53,0	482 648	4,1	502 571
	Février	5 759	-18,1	7 071	11 052	12 793	55,3	510 580	1,6	504 250
	Mars	7 765	-19,9	7 120	14 728	13 439	53,0	519 879	3,1	510 941
	Avril	9 811	-5,2	7 215	18 270	13 560	53,2	526 335	1,7	507 006
	Mai	10 182	-6,2	7 274	19 216	13 572	53,6	542 174	4,9	517 042
	Juin	9 061	-3,8	7 333	15 564	13 415	54,7	531 374	4,5	518 329
	Juillet	8 544	12,9	7 637	14 132	13 104	58,3	513 246	7,6	522 865
	Août	7 569	17,9	7 923	12 208	13 199	60,0	503 094	5,0	524 454
	Septembre	7 411	26,1	8 045	14 938	13 003	61,9	533 797	6,0	536 420
	Octobre	8 000	16,0	7 585	13 110	12 900	58,8	539 058	7,1	534 307
	Novembre	6 391	10,3	7 413	9 345	12 670	58,5	538 881	11,0	541 200
	Décembre	4 078	10,5	7 114	4 102	12 016	59,2	520 398	8,7	542 076
2014	Janvier	4 135	-5,5	6 794	8 822	11 566	58,7	526 528	9,1	547 408
	Février	5 731	-0,5	6 967	10 897	12 363	56,4	553 193	8,3	546 824
	Mars	8 081	4,1	7 068	14 829	12 638	55,9	557 684	7,3	548 484
	Avril	9 706	-1,1	7 555	17 351	13 354	56,6	577 898	9,8	556 004
	Mai	11 079	8,8	8 011	18 931	13 296	60,3	585 204	7,9	557 041
	Juin	10 180	12,3	8 105	16 735	13 627	59,5	568 953	7,1	555 930
	Juillet	9 198	7,7	8 093	15 187	13 687	59,1	550 700	7,3	561 787
	Août	7 600	0,4	8 232	11 733	13 230	62,2	546 303	8,6	569 329
	Septembre	8 051	8,6	8 192	15 692	13 073	62,7	573 676	7,5	574 703
	Octobre	8 552	6,9	8 247	13 476	13 338	61,8	587 505	9,0	580 974
	Novembre	6 519	2,0	8 087	8 789	12 783	63,3	577 936	7,2	580 326
	Décembre									
	T3 2013	23 524	18,4		41 278			516 454	6,4	
	T3 2014	24 849	5,6		42 612			556 799	7,8	
	Cumul 2013	84 868	0,5		153 187			524 267	4,9	
	Cumul 2014	88 832	4,7		152 442			566 986	8,1	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

¹Source: ACI (MLS®)

²Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Oshawa
Novembre 2014

		Nombre de ventes ¹	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Nombre de ventes en DD ¹	Nombre de nouvelles inscriptions ¹	Nombre de nouvelles inscriptions en DD ¹	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD ¹	Prix moyen ¹ (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Prix moyen (\$ en DD ¹)
2013	Janvier	488	-12,2	800	989	1 209	66,2	331 514	4,8	338 065
	Février	716	-11,5	815	1 072	1 153	70,7	348 474	7,7	350 713
	Mars	899	-20,3	759	1 412	1 110	68,4	346 697	5,8	347 223
	Avril	1 145	-1,9	874	1 682	1 283	68,1	353 291	4,7	345 063
	Mai	1 122	-5,2	825	1 837	1 346	61,3	354 968	4,7	348 797
	Juin	1 028	-2,2	827	1 402	1 184	69,8	358 692	5,8	350 560
	Juillet	948	2,5	858	1 334	1 300	66,0	359 090	7,3	353 684
	Août	896	4,9	907	1 235	1 286	70,5	357 105	6,3	358 941
	Septembre	804	10,3	836	1 341	1 215	68,7	351 669	5,0	351 246
	Octobre	870	9,2	880	1 188	1 245	70,7	359 974	7,2	362 473
	Novembre	679	-2,9	817	849	1 166	70,0	368 257	9,7	370 238
	Décembre	424	8,7	778	380	1 067	72,9	356 996	9,9	370 556
2014	Janvier	459	-5,9	754	791	977	77,1	392 353	18,4	400 303
	Février	593	-17,2	676	1 002	1 087	62,2	370 120	6,2	372 407
	Mars	900	0,1	769	1 488	1 176	65,4	376 923	8,7	377 167
	Avril	1 090	-4,8	829	1 631	1 245	66,6	386 589	9,4	377 786
	Mai	1 268	13,0	930	1 738	1 266	73,5	387 382	9,1	380 423
	Juin	1 109	7,9	897	1 554	1 311	68,4	393 461	9,7	384 638
	Juillet	1 063	12,1	957	1 479	1 432	66,8	393 111	9,5	387 656
	Août	868	-3,1	873	1 142	1 187	73,5	386 036	8,1	387 830
	Septembre	930	15,7	972	1 382	1 254	77,5	397 776	13,1	397 014
	Octobre	929	6,8	932	1 194	1 242	75,0	390 725	8,5	393 931
	Novembre	690	1,6	834	840	1 162	71,8	398 712	8,3	400 110
	Décembre									
	T3 2013	2 648	5,6		3 910			356 165	6,3	
	T3 2014	2 861	8,0		4 003			392 481	10,2	
	Cumul 2013	9 595	-3,1		14 341			354 439	6,3	
	Cumul 2014	9 899	3,2		14 241			388 798	9,7	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

¹Source: ACI (MLS®)

²Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques, Toronto (RMR)
Novembre 2014

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Toronto			
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2013	Janvier	595	3,00	5,24	119,0	121,5	3 076	8,2	68,1	894
	Février	595	3,00	5,24	119,0	122,9	3 079	8,4	68,1	895
	Mars	590	3,00	5,14	119,1	123,3	3 072	8,3	67,8	896
	Avril	590	3,00	5,14	119,2	123,1	3 085	8,3	67,9	909
	Mai	590	3,00	5,14	119,4	123,2	3 102	7,9	68,0	918
	Juin	590	3,14	5,14	119,4	123,4	3 129	7,8	68,4	927
	Juillet	590	3,14	5,14	119,8	123,6	3 135	7,8	68,4	920
	Août	601	3,14	5,34	119,8	123,7	3 149	7,9	68,6	918
	Septembre	601	3,14	5,34	119,9	123,8	3 153	8,0	68,6	916
	Octobre	601	3,14	5,34	120,0	123,7	3 152	8,1	68,6	923
	Novembre	601	3,14	5,34	120,1	123,6	3 141	8,3	68,4	924
	Décembre	601	3,14	5,34	120,4	123,4	3 134	8,5	68,3	923
2014	Janvier	595	3,14	5,24	120,7	123,7	3 132	8,4	68,1	923
	Février	595	3,14	5,24	121,0	125,0	3 136	8,3	68,0	923
	Mars	581	3,14	4,99	121,0	125,5	3 140	8,0	67,7	922
	Avril	570	3,14	4,79	121,8	126,4	3 154	7,8	67,8	919
	Mai	570	3,14	4,79	121,8	127,0	3 153	7,6	67,6	915
	Juin	570	3,14	4,79	122,2	127,4	3 139	7,9	67,4	917
	Juillet	570	3,14	4,79	122,1	126,9	3 119	8,2	67,0	918
	Août	570	3,14	4,79	122,5	126,9	3 104	8,3	66,7	926
	Septembre	570	3,14	4,79	122,9	127,2	3 104	8,2	66,5	935
	Octobre	570	3,14	4,79	123,0	127,4	3 113	7,9	66,4	945
	Novembre	570	3,14	4,79		126,9	3 120	7,8	66,4	950
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques, Oshawa (RMR)
Novembre 2014

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail d'Oshawa			
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2013	Janvier	595	3,00	5,24	119,0	121,5	195	9,3	68,8	949
	Février	595	3,00	5,24	119,0	122,9	195	9,0	68,8	942
	Mars	590	3,00	5,14	119,1	123,3	197	8,4	68,8	935
	Avril	590	3,00	5,14	119,2	123,1	198	8,1	68,7	941
	Mai	590	3,00	5,14	119,4	123,2	198	7,4	68,3	945
	Juin	590	3,14	5,14	119,4	123,4	199	7,1	68,1	956
	Juillet	590	3,14	5,14	119,8	123,6	200	6,4	68,2	954
	Août	601	3,14	5,34	119,8	123,7	201	6,4	68,2	955
	Septembre	601	3,14	5,34	119,9	123,8	200	6,3	67,6	946
	Octobre	601	3,14	5,34	120,0	123,7	199	6,6	67,5	946
	Novembre	601	3,14	5,34	120,1	123,6	198	6,7	67,1	954
	Décembre	601	3,14	5,34	120,4	123,4	198	7,0	67,3	957
2014	Janvier	595	3,14	5,24	120,7	123,7	196	7,2	66,7	967
	Février	595	3,14	5,24	121,0	125,0	196	7,3	66,7	964
	Mars	581	3,14	4,99	121,0	125,5	197	7,1	66,8	962
	Avril	570	3,14	4,79	121,8	126,4	200	7,0	67,5	955
	Mai	570	3,14	4,79	121,8	127,0	201	7,3	68,0	955
	Juin	570	3,14	4,79	122,2	127,4	203	7,2	68,5	957
	Juillet	570	3,14	4,79	122,1	126,9	204	7,5	69,1	953
	Août	570	3,14	4,79	122,5	126,9	205	7,7	69,4	953
	Septembre	570	3,14	4,79	122,9	127,2	206	7,7	69,6	956
	Octobre	570	3,14	4,79	123,0	127,4	207	7,4	69,5	956
	Novembre	570	3,14	4,79		126,9	209	6,8	69,7	956
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur [Twitter](#), [YouTube](#) et [Flickr](#).

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2014, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation :
Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation :
Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

**Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter
ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.**

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :**
renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :**
renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'occupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un
emplacement centralisé

Accès rapide
et facile

Données à l'échelle
d'un quartier

schl.ca/portailimh